

# 上海交大金桥科技园

产品名称	上海交大金桥科技园
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	2.50/m/天
规格参数	招租面积:60-3000m <sup>2</sup> 项目地址:上海市浦东新区金海路2588号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

## 产品详情

### 项目简介

上海交大金桥科技园位于浦东新区金海路2588号是上海交通大学国家大学科技园的重要组成部分。园区现为市级科技企业孵化器、科技创业服务站以及浦东新区大学生创业基地。目前入驻企业近300家。园区官微将发布相关园区资讯、服务信息、新政策等内容。

)创建于2010年10月，是上海交通大学国家大学科技园在上海浦东地区唯一主导运营的大学科技园，是交大科技园重要组成部分。园区秉持“精细孵化服务，成就创新创业”的理念，将上海交大的综合智力优势与区域经济发展相结合，致力于打造产学研融合，校政企共建的创新创业新体系。园区主要功能定位为企业孵化培育、科技成果转化、创新人才培养以及服务区域经济等四方面。

金桥科技园位于上海市浦东新区金海路2588号。园区交通便捷，地处轨道交通9号线顾唐路站上盖,距离外环S20金海路下匝道仅400米。

金桥科技园共有入驻企业近350家，累计孵化毕业企业25家，培育双软企业5家,高新技术企业18家。园内有17家企业获得市科委创新资金扶持，并有38家企业拥有近400项自主知识产权。园区近三年年均税收产值达2200万元。

### 空置面积

一楼1100m<sup>2</sup>，二楼45m<sup>2</sup>，三楼95m<sup>2</sup>、180m<sup>2</sup>，四楼35m<sup>2</sup>。

### 特色服务

#### 01 融资信贷

根据企业不同发展阶段为其提供个性化的信贷产品和多渠道的金融服务。

## 02产业对接

为在园企业提供产业链上、下游对接，促成企业达成合作意向。

## 03市场拓展

协助企业探寻市场渠道,帮助企业提升品牌知名度。

## 04法律咨询

为在园企业提供法律咨询，解答企业各类法律问题。