

# 深圳中铁大厦开发商招租电话/开发商招商热线

产品名称	深圳中铁大厦开发商招租电话/开发商招商热线
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	180.00/平方米
规格参数	中铁大厦:开发商 出租面积:235-425-780-2200m <sup>2</sup> 租金价格:170-220元/m <sup>2</sup>
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

## 产品详情

深圳中铁大厦开发商招租电话/开发商招商热线

深圳中铁大厦位于深圳前海金融商务总部基地核心，是国际5A级标准滨海景观写字楼，举步深圳湾口岸与前海新区无缝并驾相连，双拥香港国际机场和深圳国际机场，坐享湾区海、陆、空立体交通体系，成就总部中心。

中铁大厦位于深圳市南山区中心路3333号，大厦总高度99.85米，大厦共24层，其中1-4层为裙楼，5-24层为塔楼；大厦在2013年10月31日竣工完成，于2014年4月份入伙，入伙率达99.8%，地下车位数量259个，大厦占地面积5253.04m<sup>2</sup>，建筑面积57548.29m<sup>2</sup>，其中写字楼37519.54m<sup>2</sup>，商业5498.61m<sup>2</sup>，地下停车场13003.67m<sup>2</sup>，绿化面积约968.5m<sup>2</sup>。

### 【中铁大厦】写字楼出租

地处前海总部基地——前海超级总部核心区域，深圳湾无遮挡海景，腾讯、阿里、抖音、小米名企为邻

地址：南山前海中心路

用途：纯写字楼

级别：5A级

楼层：共24层

面积：2318.06平米（一整层）

租赁面积段：245-340-432-541-696-2000m<sup>2</sup>

出租价格：150-230元/m<sup>2</sup>

净层高：4.05米

电梯：8部高区3部，低区3部，群楼2部

入伙时间：2014现楼

地址：深圳市南山区中心路深圳湾段3333号

地铁：2号线登良站C出口，11号线后海站G出口、13号线登良路东站（在建）

### 【中铁大厦项目优势】

- 1.全新豪装交付（每层独立茶水间，五星级洗手间，智能马桶等）
- 2.入驻即可免费使用公共会议室、洽谈室、休息区
- 3.可红本备案
- 4.配套员工食堂
- 5.面海（深圳湾）靠山（大南山）