

# 远洋光华国际招商部电话

产品名称	远洋光华国际招商部电话
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	9.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

## 产品详情

远洋光华国际写字楼部分共分AB、C两座。AB座一体相连，C座独立成栋。其中，写字楼AB座，于商务核心区卓然挺立。整体造型线条流畅、轮廓鲜明，彰显不凡的气度又不乏时尚现代的美学品质。人性化敞阔办公空间，四面观景，有效提升办公效率。写字楼C座，流畅、简约的外观极富现代感与时尚性。大气典雅的气质，精巧灵活的设计，延续了品牌一贯的品质，自由商务空间，尊贵独享。

远洋光华国际北临国际化公寓社区新城国际，南倚汉威大厦，西靠世贸天阶，对望中央电视台新址。立体的国际交通网络为商务人士提供了便捷的出行方案。距离地铁1号线(永安里站、国贸站)9分钟步程;距离地铁10号线(光华路站)6分钟步程，距离国贸中心5分钟路程，去首都国际机场只需40分钟。

远洋光华国际楼盘参数：

开发商：北京龙泽源置业有限公司

行政区域：朝阳区

所属商圈：国贸CBD

楼层总数：27层

建筑面积：212946平米

整层面积：1300平米

出租面积：100-4000平米

使用率：70%

净层高：2.7米

开盘时间：2009年12月

得房率：70%

外墙：玻璃幕墙

结构：框架结构

是否可注册：是

是否涉外：是

地址：北京市朝阳区光华路7号

远洋光华国际已入驻企业：普华永道、西门子、甲骨文、瑞士再保险、卓越亚马逊、葛兰素史克、苏丝兰能源天津有限公司、国彩科技、法国电信

远洋光华国际物业配套：

物业公司：仲量联行物业管理有限公司

物业级别：甲级

客梯数：32个(通力)

电梯品牌：芬兰通力

空调类型：集中式中央空调

电梯有无分区设置：是

空调开放时间：星期一至星期五9:00到18:00、星期六至星期日10:00到17:00

地上车位数：150个

地下车位数：975个

网络通讯：电信

楼内配套：银行、ATM、餐饮、便利店、食堂、商务中心、会议室

安防系统：闭路电视监视系统、门传感器监视系统、24小时巡逻系统、停车控制及车牌识别系统、应急电源、照明和扩音系统、智能自动火警检测系统、自动喷水灭火系统

楼内配套：银行、员工餐厅、停车位、酒店

远洋光华国际周边信息：

学校：朝阳区芳草地小学、朝阳区建筑工程公司幼儿园、清华大学继续教育学院、日坛中学光华里校区、朝阳区光华路小学、外交部幼儿园、朝阳区光华路第二小学、北京市日坛中学、

商超：晨曦百货国贸店、贵友大厦、燕莎友谊商城

餐饮：食彩亭日本料理、人间玄八、渝信川菜、渝乡人家、绿茶餐厅、天厨妙香素食馆、花家怡园、金鼎轩南北点心专门店、旺顺阁鱼头泡饼.

酒店：北京千禧大酒店、北京嘉里大酒店、北京世贸天阶酒店公寓、北京家美世界城酒店公寓、唐人街商务酒店、京伦饭店、中国大饭店、国贸大酒店、北京京广新世界饭店、东方宫霄酒店、北京怡亨酒店

公寓：柏悦府、柏悦居、华贸国际公寓、千禧公寓、御金台、北京逸兰服务式公寓、国贸公寓

银行：渣打银行、中国银行、招商银行、中信银行、北京光大银行、华夏银行、兴业银行、中国工商银行、恒生银行、东亚银行、中国农业银行、中国建设银行、北京银行、北京农商银行、广发银行、星展银行、澳新银行、德意志银行

医疗：佳美口腔医院、普安药房、维世达诊所、瑞尔牙科、和睦家医院

健身中心：快乐健身、绿氧健身中心、亚历山大会馆、加州健身姚明运动馆、嘉里健身俱乐部、国贸饭店健身中心

远洋光华国际交通出行：

地铁：10号线金台夕照站;地铁1号线永安里站;6号线东大桥站。

公交：附近有快速直达专线169路、639路、北京夜景观光北线、28路、43路等多条公交线路汇聚于此，四通八达的公交线路，让员工上下班更轻松

远洋光华国际位于北京市朝阳区光华路7号，地处CBD国贸商圈中心位置，是集甲级写字楼、服务式公寓、主题与配套商业为一体的国际化城市商务综合体。项目位于“CBD人文金十字”的交汇处，毗邻4公顷的CBD人文历史公园与世贸天阶，总建筑面积为212,946平方米。秉承“平衡创造价值”的发展理念，充分发挥毗邻“CBD人文金十字”的地缘优势与资源优势，秉承开放融合、价值互动的规划理念，将城市公共空间与自身项目融为一体。通过将人与建筑、环境的完美融合，成功打造轻松自然、尊贵成熟的国际化办公空间，成为舒适商务。