

# 新恒基国际大厦招商部电话

产品名称	新恒基国际大厦招商部电话
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	5.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

## 产品详情

### 项目参数

类型：写字楼（甲级）

总楼层：19层

电梯数：客梯4部

物业公司：北京新恒基物业管理公司

物业管理费：18.0元/m<sup>2</sup>/月

是否可注册：

竣工年月：1996年10月

开发商：新恒基房地产开发总公司

总建筑面积：42872平方米

标准层面积：3500平方米

标准层高：3.2米

停车位：地上100个，地下200个

实用率：70%

绿化率：30%

## 项目介绍

项目于1995年底投入使用,是北京首座智能型甲级写字楼,位于北京市繁华的国际商务区,南临初具规模的第三使馆区(美、韩、日等十三个国家使馆),距北京市主干环路东三环路及东四环路约为400米。地处燕莎商圈的中心地带,周边众多星级酒店、高档公寓、写字楼、交通便利,驱车15分钟直达首都国际机场,是商务办公场所的zuijia选择。

## 配套信息

### 周边酒店

距离鹏润酒店113米、北京欣得酒店(霄云路店)285米、北京海航大厦万豪酒店176米、秋果酒店(北京三元桥使馆区店)304米、北京中航泊悦酒店(霄云路店)333米、北京世纪龙悦酒店517米、如家派柏·云酒店(北京美国大使馆店)525米、秋果酒店(北京三元桥燕莎店)471米、北京九都汇公寓式酒店161米、城宝饭店506米、北京华商酒店(三元桥店)651米、北京四季酒店884米、非繁·城品酒店(北京三元桥燕莎使馆区店)473米、北京燕莎三元桥亚朵酒店(北京三元桥店)645米、嘉里阁商务酒店243米。

### 周边餐饮

距离肯德基(霄云路餐厅)240米、潮好味·潮牛(霄云路店)29米、口福居(霄云路店)407米、北京海航大厦万豪酒店-中餐厅185米、山西刀削面(霄云路店)209米、美食城盖饭117米、衡山汇zhengzong粤菜(霄云路店)245米、滇釜火锅(霄云路店)223米、鹏润酒店-自助餐厅167米、星巴克(霄云路店)188米、葱葱那年串串香(霄云路店)326米、京城老渔(霄云路店)288米、鸟州力227米、前田咖啡292米、无名缘米粉(鹏润大厦店)82米、鹏润酒店-宴会厅112米、虎兵卫日式烤肉229米、九福自慢料理160米、孟买小辣椒印度餐厅290米、望京小腰(霄云路店)287米。

### 周边银行

距离中国银行(霄云路支行)37米、中信银行(北京出国中心支行)124米、兴业银行(北京三元桥支行)230米、中国农业银行(北京三元支行)264米、中国工商银行(北京国航大厦支行)382米、中国工商银行(北京燕莎支行)666米、友利银行(三元桥支行)691米、中国民生银行(三元支行)704米、南洋商业银行(北京分行)746米、中国银行(朝阳支行)817米、中国民生银行(北京亮马桥支行)848米。

### 周边学校

北京加拿大国际学校894米、北京德国使馆学校749米、朝阳区实验小学福源分校1.2公里、北京国际青年研修学校910米、北京中学2.0公里、司法部司法行政学院594米、清华附中朝阳学校1.5公里、青苗国际双语学校(小学校区)1.6公里。

### 周边商场

距离凤凰汇购物中心1.0公里、蓝色港湾国际商区1.2公里、颐堤港购物中心2.4公里、三里屯太古里2.8公里、比如世界购物中心1.2公里、佳亿广场1.2公里、新世界百货(望京店)3.4公里。

### 周边医院

距离中国中医科学院望京医院2.7公里、慈铭体检(亮马桥分院)708米、北京和睦家医院2.4公里、中国人民

解放军总医院第七医学中心(东区)1.9公里、北京美中宜和妇儿医院(丽都院区店)1.8公里、首都医科大学附属北京朝阳医院3.8公里。

#### 部分入驻公司

北京飞驰环宇国际货运有限公司、环太平洋国际有限公司北京代表处、中航佳程国际航空服务有限公司、德高瓦国际贸易(北京)有限公司、雅玛多国际物流有限公司(北京分公司)、东京重机国际贸易(上海)有限公司、北京梦想视界技术有限公司、天津安施国际贸易有限公司公司北京办事处、众鑫律师事务所、瑞典医疗急救设备公司、金睿财税、美国艾尔(航路)集团公司北京代表处、北京中信翻译有限公司、光辉时代(北京)文化有限公司、北京鑫科贸易有限公司、世一实业有限公司、上海金桥精亿高科技有限公司北京办事处、北京邦客房地产经纪有限公司、天逸集团、北京源溢行商贸有限公司、北京驴客会文化有限公司。