

天利中央广场物业出租电话 招商中心 租赁电话 物业管理处电话

产品名称	天利中央广场物业出租电话 招商中心 租赁电话 物业管理处电话
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	105.00/平方米
规格参数	天利中央广场:物业招商 租赁面积:88-1600m ² 租金价格:98-145元/m ² /月
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

产品详情

天利中央广场物业出租电话 招商中心 租赁电话 物业管理处电话

天利中央广场是一栋集合了金融、办公、休闲商务为一体的综合性写字楼，位于南山区，交通方便，配套齐全。

天利中央广场项目战位城际商务发展站，在深圳与香港、澳门、广州、珠海、东莞、惠州、中山等城市商务共荣发展，链接全球资源，璀璨的深圳湾经济链，将象灯塔

一样照亮你的未来！一期占地面积22550.30平方米；建筑面积104673.20平方米。二期占地面积17233.8平方米；建筑面积147193.9平方米。享有超级海景的南山中心

区地标建筑：天利中央广场B座全新纯正甲级写字楼开始全球招商，面积分108—230—340—610—1300m²，7—32层可分租可整租，1300m²/层，地下3层停车场。建

筑外观现代、大气，线条简洁明快，清水砼设计和工艺，严格的钢筋保护层控制，不但大幅提高了建筑耐久性，同时有效的增加了空间的使用面积。办公房间方正，使

用效率高，内采用无柱设计，空间灵活多变，可自由分隔。超过11米高的阔绰双大堂节能环保的南玻low-e玻璃幕墙、全球五的KONE品牌高速电梯、独立控制与便捷

的日立VRV变频多联空调、欧洲品牌洁具ROCA、5A智能商务办公系统、无阻隔创意办公空间、U型水境OFFICE、商务配套与国际级物业管理服务，打造国际水准的滨

海商务空间。

天利中央广场出租信息

出租面积：98-128-260-430-1300m²

租金单价：88-145元/m²

物业管理费：19.3元/平

空调：空调单独控制24小时可用

交通：2/11号线后海站

【天利中央广场基本信息】

总楼层：地上33层，地下3层

装修：精装修

层高：4m，净高2.8m；

使用率：70%

物业费：18元/月/m²，天利物业服务

空调费：24小时计电费

车位：800/月卡；车位总数：521个

电梯：9部客梯，2部货梯

产权年限：50年，2004—2054年；

入伙：2008年

地理位置:广东省深圳市南山区海德三道199-5

地铁站：南山书城：地铁9号线；后海：地铁11号线; 地铁2号线；