

# 佛山市房屋楼板楼面承重检测出具第三方报告服务

产品名称	佛山市房屋楼板楼面承重检测出具第三方报告服务
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:房屋承重检测检测 检测到出报告时间:10-15个工作日内出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

## 产品详情

### 房屋结构安全检测鉴定收费标准

当房屋建筑结构和使用的管理功能进行改变时，不管是整个社会结构分析体系改变或为局部改变，但对整栋房屋的受力状态造成较大的影响时，那么房屋信息安全检测鉴定的内容有哪些？分析委托人提供的房屋建筑结构和使用的管理功能通过改变中国方案及技术发展要求；对房屋结构构件的材料力学性能方面进行研究检测，对结构发生改变的部位和荷载增大的部位进行教学重点检测，检测项目应根据结构验算的需求确定；根据我国房屋结构不同类型、改建方案及现场调查的情况，建立一个合理计算数据模型，按现场检测房屋结构材料力学性能和房屋结构不断改变后或使用这些功能改变后的实际生活状况，根据现行法律规范的要求对房屋相关知识结构和地基承载能力问题进行验算；对房屋改变社会结构的情况应进行抗震鉴定；综合风险评估房屋结构和使用的网络功能改变的安全性和可行性。提出进行检测和评估研究结论，并提出一些相应的措施和建议。

### 楼面承载力检测鉴定费用

### 工业厂房安全检测鉴定标准

某厂仓库为现浇钢筋砼框架结构,屋面为预应力空心屋面板、四跨三层,平面为一规则的矩形平面,开间为6 m,柱网尺寸7.2m×6m,平面尺寸为28.8m×72m。框架梁为300mm×800mm,顶层为两跨,屋面梁采用花篮梁,大梁为300mm×1300mm,主体工程施工完毕后,发现部分框架梁在近支座处出现裂缝,顶层开裂现象较多、较严重。

三层梁的裂缝都出现在跨中柱支座附近,为垂直裂缝,裂缝宽度为0.9mm,多数裂缝为0.3~0.6mm,深浅不一,深处几乎贯通。鉴于这种情况,甲方要求工程停工,进行鉴定处理。

### 4检测分析

设计复核。对原结构设计进行复核,数据表明内力计算正确,荷载取值符合规范要求。

施工方面检查。根据超声回弹综合法对砼强度进行了检测,裂缝较大位置砼强度不能满足设计要求,仅为C20.2 (设计为C25)。对施工质量的检查发现,由于施工人员为了赶进度,部分构件浇筑质量低劣,振捣不密实,拆模过早。顶层花篮梁的施工没有形成整体现浇节点,致使支座承担负弯矩的钢筋不能工作。