

# 铁山区钢结构厂房检测报告申请单位

产品名称	铁山区钢结构厂房检测报告申请单位
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	检测公司:厂房检测中心 检测报告:一式四份 检测类型:检测类型
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

## 产品详情

铁山区钢结构厂房检测报告申请单位，铁山区工业厂房钢结构检测鉴定机构我公司是从事于构建筑物的检测鉴定、房屋可靠性检测鉴定、房屋抗震检测鉴定、厂房检测、钢结构检测、检测鉴定、古建筑检测鉴定、危房鉴定等服务，为客户提供部门的出具的检测报告。

厂房安全鉴定报告办理流程---验厂安全检测鉴定内容：1．对该建筑轴线尺寸和层高进行校核；2．采用钻芯法检测框架柱、框架梁板的混凝土强度。3．采用钢筋探测仪检测框架柱、框架梁板的钢筋配置情况（框架梁、框架柱主筋直径、数量和楼板底筋直径、间距）和钢筋保护层厚度，同时适量选取框架梁、框架柱、楼板凿槽验证钢筋直径。4．检测混凝土构件的碳化深度。5．检测混凝土中氯离子含量。6．采用钢卷尺检测框架柱、框架梁的截面尺寸及楼板的厚度。7．检测框架柱、框架梁板钢筋外露锈蚀情况，采用游标卡尺检测钢筋锈蚀后的有效直径。8．检测建筑物的外观、现状和使用情况。9．查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。10．检测建筑物的梁、板、柱等构件是否有裂缝，裂缝是否已造成对结构的危害等。11．检测围护结构变形、裂缝、渗漏情况。12．检测建筑物是否有倾斜，检测基础是否有不均匀下沉。13．根据检测结果，结合由建筑科学研究院的多高层建筑结构分析程序PKPM系列对建筑结构安全性进行验算分析，确定该建筑主体结构前的安全状况，对建筑的后续使用提出基于结构安全考虑的相关建议。14．对建筑的日常使用、日常及定期检查观测提出建议。等级（验算参数值以现场实际检测参数

分析与评定根据以及相关规范、规程的规定，通过对该工程的勘查，构件的，对厂房工程进行分析与评定：1构件及结构鉴定评级根据现场查勘情况及检测情况，依据《工业建筑可靠性鉴定》GB50144的规定对构件及结构进行可靠性分析及评定，评定结果见下表：构件可靠性鉴定评级（上部承重结构）安全性或使用性评级1、按承载能力评定各构件安全性抽检该房屋钢构件截面尺寸、防护涂层厚度等检测结果均设计及相关规范要求2、按构造和连接评定构件安全性结构构造基本合理，连接正确，符合规范要求3按变形、裂缝、缺陷及损伤、腐蚀评定各构件使用性未见构件明显变形及裂缝异常，未见明显缺陷及损伤结构可靠性鉴定评级安全性或使用性评级可靠性评级地基基础按地基变形、斜坡性、承载力评定安全性经检查，主要承重构件未见因沉降而引起的裂缝、变形或位移现象按影响上部结构正常使用的地基变形评定使用性上部承重结构和围护结构未出现与地基基础有关的变形、位移或其他损伤等问题上部承重结

构按整体性、承载功能评定安全性结构布置基本合理，形成完整的体系；传力路线明确，结构形式与构件选型、整体性构件与连接基本正确按使用状况、水平位移评定使用性钢立柱结构侧向(水平)位移规范要求，使用状态良好，未见构件出现明显损伤围护按承载功能、构造连接评定安全性构造合理，未见变形及损坏；连接正常，连接构造基本符合规范要求按功能与状况评定使用性屋面构造及排水设施完好，外墙及面层外观完好，门窗外观完好，地下防水完好，其它防护设施完好建议1、在未经有关技术部门同意，业主不得自行变更使用和改变房屋结构受力体系；2、对建筑物应每年定期进行检查、维修，发现问题及时处理。

铁山区钢结构厂房检测报告申请单位，湖北省精量建设工程检测有限公司经湖北省技术局计量认证和湖北省建设厅资质获准，具有法人资格，能承担第三方公正检验的建筑工程检测机构，对外行文开展检测业务，提供检测数据和报告。

厂房可靠性安全检测鉴定宜根据实际需要选择下列工作内容：1) 详细研究相关文件资料。2) 详细调查结构上的作用和中的不利因素，以及它们在目标使用年限内可能发生的变化，必要时结构上的作用或作用效应。3) 检查结构布置和构造、支撑、结构构件及连接情况，详细检测结构存在的缺陷和损伤，包括承重结构或构件、支撑杆件及其连接节点存在的缺陷和损伤。4) 检查或测量承重结构或构件的裂缝、位移或变形，当有较大动荷载时结构或构件的动力反应和动力特性。5) 调查和测量地基的变形，检测地基变形对上部承重结构、围护结构及吊车运行等的影响。必要时可开挖基础检查，也可补充勘察或进行现场荷载试验。

6) 检测结构材料的实际性能和构件的几何参数，必要时通过荷载试验检验结构或构件的实际性能。

7) 检查围护结构的安全状况和使用功能。8) 可靠性分析与验算，应根据详细调查与检测结果，对建、构筑物整体和各个组成部分的可靠度水平进行分析与验算，包括结构分析、结构或构件安全性和正常使用性校核分析、所存在问题的原因分析等。在厂房可靠性鉴定中，若发现调查检测资料不足或不准确时，应及时进行补充调查、检测。