

# 柘城建模做工程预算-代做造价清单

产品名称	柘城建模做工程预算-代做造价清单
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

柘城建模做工程预算-代做造价清单土木工程一般都是牵头的工程项目，公路的修建或者是维修改建基本上都是根据地区的公路网进行规划投入建设的。通常情况下，一个城市的公路基础设施的建设，是会结合当地现有的铁路、水路等的运输状况进行设计，在设计的时候也会适当考虑城市经济的发展状况。所谓的工程预算指的就是公路在修建过程中所要花费的所有资金。工程预决算和工程预算在很多方面都有一定的关联。柘城工程价款结算根据不同情况，可采取以下方式：1.按月结算方式

即：实行旬末或月中预支，月终结算，竣工后清算的办法。2.竣工后一次结算方式柘城建设项目或单项工程全部建筑安装工程的建设期在12个月以内，可以实行工程价款每月月中预支，竣工后一次结算。

3.分段结算方式当年开工，且当年不能竣工的单项工程或单位工程，按照工程形象进度或工程阶段，划分不同阶段进行工程结算。4.目标结算方式在工程合同中，将承包工程的内容分解成不同的控制界面，以柘城建设单位验收控制界面作为支付工程价款的前提条件。

在造价控制方面，主要从以下几个方面入手：一、工程部有能力利用相关专业知识，尽可能减少图纸中不必要的成本投入。比如建筑施工图纸设计说明的很多做法存在成本较高，效果与其它替代方法相同的设计做法，工程部都积极向汇报，采用可降低成本的工艺及施工做法来降价建筑成本。二、对于施工过程中出现的一些技术变更，我们对投资造价影响不大或者降低造价的及时进行变更，对于增加成本但又不变更的变更组织大家进行技术分析，选择最经济的可行性变更方案。三、工程签证方面，实行监理工程师、总监、主管工程师、工程部经理、公司总经理层层把关，对于不应该支付的签证坚决退回，对于确实发生并应该支付的签证进行严格的费用审核，杜绝此项费用的不合理支出。

编制工程预算的控制措施：一、参加图纸会审，对会审内容进行造价评估，及时与委托方和建设项目参与方进行沟通，对不合理的内容提出参考意见。二、对施工组织工程预算编制进行评估，施工组织工程预算编制有无增加造价的内容，提出合理化建议，协助委托方审批施工组织工程预算编制。

三、工程进度款的控制，根据进度及时测算工作量及造价，协助委托方控制进度款拨付。

四、及时测算工程预算编制变更现场签证的造价，并及时给委托方汇报，并提出有效解决方案。

五、对重大材料采购进行市场询价与定额信息价比对，提供询价服务。柘城工程预算成本控制原理：

- 1、合理设置做工程预算控制目标；
- 2、以设计阶段为重点进行全过程做工程预算控制；
- 3、采取主动控制；
- 4、技术与经济结合（是控制做工程预算最有效手段）因为工程造价的确定忽高、忽

低是常有的事情，有的是工作马虎计算的结果、有的是业务不精通计算的结果、还有的是人为计算的结果，为了防止上述不良情况的出现，现在就采用事前由审计按照现行的工程预算编制规定计算，这样就控制和预防上述现象的产生，杜绝工程造价偏离的现象。本地做工程预算的具体方法和要点是什么：

- 1、工程预算方案设计文件包括方案设计图册、方案设计说明和概算;
- 2、初步设计文件包括初步设计图册、设计说明和工程预算;
- 3、施工图设计文件包括施工图设计图册、工程量清单预决算编制。