

# 嘉明巢生—张江生命科学园 创新实验室办公楼招租

产品名称	嘉明巢生—张江生命科学园 创新实验室办公楼招租
公司名称	上海众擎房地产经纪有限公司
价格	4.80/m/天
规格参数	面积:900——2600m <sup>2</sup> 物业费:11元/平米/月 出租地址:浦东新区康桥工业园区康威路795哪怕没有
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

## 产品详情

张江南部新地标

生命科学全产业链覆盖巢生上海创新实验室位于张江南部创新的核心腹地，坐落于张江医谷与药谷两大中心之间，毗邻国际医学全产业链园区，汇聚了生物医药企业从早期研发到成果转化、再到商业化落地的完整生命周期所必需的产业资源。

园区联动

助力企业更长周期创新成长

张江生命科学园 | 园区实景

嘉铭巢生 · 张江生命科学园 | 园区实景

即插即用，快速启动为Biotech落地开启easy模式

张江生命科学园 | 园区实景

# 可定制化的实验空间

## 且多重背景的团队

提供一站式企业落地服务 巢生上海创新实验室的运营团队拥有研发、运营和技术商业转化背景。不仅为入驻团队配备的实验管理，同时，针对企业在不同发展阶段的痛点和实际需求，提供的商业、财务、法律、知识产权、技术转化等孵化增值服务。国际化生态助力全球技术创新经历6年的积累，巢生先后在波士顿、杭州、新加坡、北京等多个核心区域搭建了创新孵化系统，逐渐形成了巢生独特的全球生态网络。截至2021年，巢生入驻企业超过120家，累计融资金额已达180亿元。入驻企业包括Beam Therapeutics、HiFiBio高诚生物、Laronde、Bota Bio 恩和生物、RootPath 呈源生物、PAQ Therapeutics和Engine Bio等。巢生将持续为创业团队的技术创新发掘科研、创业与商业化资源，提供全面的一站式落地服务。