聚诚创业园 工业园区 独栋3558平招租可分割

产品名称	聚诚创业园 工业园区 独栋3558平招租可分割
公司名称	上海众鋆房地产经纪有限公司
价格	1.80/m/天
规格参数	面积:200——3558㎡ 物业费:3.8元/平米/月 出租地址:浦东新区康桥工业园秀浦路3999弄
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

产品详情

浦东 张江科学城 康桥工业园区 聚诚创业园

2024年3月底交房,可提前签约

【优越位置】秀浦路3999弄8号楼,地铁11号线康新公路站1.5公里、园区门口浦东16路3分钟直达地铁站 , 距离21号线申江南路站(在建)仅600米,浦东机场20分钟车程

【便捷交通】外环申江路出入口2公里,中环申江路出入口3公里,5公里直达张江核心区,近度假区高架 ,沪芦高速,迎宾高速,交通可谓四通八达

【租赁面积】独栋两层3558平,可整栋或者分层出租,配备客货两用梯一步,升降机一步

一楼4.8米,二楼无立柱4.5米,一楼自然承重,二楼500KG/平

【租金报价】租金一楼2元,二楼1.5元

物业费3.8元/平/月

【园区配套】园区内便利店,大食堂,白领公寓,高档酒店一应俱全,上海国际旅游度假区万怡酒店、 星程酒店,距离COSTCO开市客仅1.5公里,便利店,食堂。

【园区优势】104工业地块,可实地注册及办理环评,康桥镇政府及招商服务中心等康桥各管理单位也在本园区办公。

【政策扶持】可享受大张江政策各项扶持补贴

【招租业态】芯片半导体,新材料,新能源,生物医药,医疗器械,进出口贸易,智能制造,航空航天等高新技术企业及仓储办公,机械设备组装,汽车零配件等各类行业。

项目照片: