

# 上房滨江富今广场--滨江大道99弄

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 上房滨江富今广场--滨江大道99弄       |
| 公司名称 | 上海千人物业有限公司              |
| 价格   | 7.00/平方米                |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号    |
| 联系电话 | 13801744441 13801744441 |

## 产品详情

上房滨江富今广场（案名金岸国际广场）位于上海市浦东新区滨江大道99弄。

### 项目详情

项目地址：滨江大道99弄

地上面积：约37416.85m<sup>2</sup>

整栋面积：1号楼6619平米（共5层）；2号楼3657平米（共4层）；3号楼2722平米（共4层）；5、6号楼各12200平米（共11层）

整层面积：1号楼1220平~1610平；2号楼958平~1147平；3号楼610平~891平；5、6号楼各1329平

整层净高：3米

大堂净高：7.5米

得房率：73%~88%

交付时间：预计2024年二季度

电梯配置：客梯每栋2~3部不等，货梯1部

项目特点：1和6号楼LEED金级预认证、5号楼LEED金级认证、下沉式员工餐厅、独栋冠名权