

上海首信银都大厦欢迎您

产品名称	上海首信银都大厦欢迎您
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

一、项目概述

上海首信银都大厦总占地面积：7000平方米，总建筑面积：17300平方米，绿化率：25%，容积率：5.60。

首信银都（碧瑶公寓）由一幢24层的高层住宅楼和一幢办公楼组成。1-3层是上商业裙房，3层以上是即将推出78套全装修酒店式公寓，3梯6户，得房率：79%。首信银都（碧瑶公寓）毗邻中山公园商圈和徐家汇商圈，地理位置优越，紧邻延安西路，交通便利，周边各种生活、商业配套设施齐全。该案有境外投资商开发背景，是延安西路商业带少有的精装修公寓。

二、项目位置

上海首信银都大厦位于上海市长宁区延安西路1160号,周边交通便利，地铁站有地铁11号线主线交通大学1037米、10号线支线交通大学1037米、11号线支线交通大学1037米。本项目参考日租金约为3.8-5元/天。项目得房率约为67%。本项目附近配套齐全、含餐饮、酒店、银行、地铁、商场、公交等。

三、项目参数

竣工时间2007年6月

地理位置上海长宁区延安西路1160号

层高净高2.6米

层数26层

物业费25元/平米月

车位地下100个，地上30个

车位月租金1000每月

空调风机盘管

空调费物业管理费包含空调费

空调开放时长周一至周五：8:30至18:00

电梯客梯6部，货梯1部

网络电信、联通、移动

四、入驻企业

上海神和实业能源原材料、百恩实业发展、竞衡企业咨询、上海天际因私出入境咨询服务、首都及信托公司上海分行

五、周边项目

长峰中心、兆丰世贸大厦、申通信息广场、嘉宁国际大厦、中西大厦、云海大厦、徐家汇国际大厦、静安中华大厦等等。