

华闻国际大厦：国际化商务地标，引领城市新高度

| | |
|------|---------------------------|
| 产品名称 | 华闻国际大厦：国际化商务地标，引领城市新高度 |
| 公司名称 | 百楼通信息服务（上海）有限公司 |
| 价格 | .00/件 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室 |
| 联系电话 | 021-64398555 18018699770 |

产品详情

一、项目概述

华闻国际大厦总体占地面积约为7900平方米左右，总建筑面积地上约5万平方米，地下约5024平方米，容积率5.29%，整体建筑呈塔式依次由20、17、14层错落展开从而形成南高北低走势。在建筑风格上采用了新古典主义特征的ART DECO风格，强化了竖向线条的力度，增加了建筑的俊秀挺拔。

二、项目位置

华闻国际大厦地处虹桥开发区，是距离国际机场最近的核心商务区，商务配套成熟完善，众多shijieji企业早已入驻。同时结合2005年政府规划，享受大虹桥地区更高层次的发展。

华闻国际大厦周边银行、证券、餐饮、娱乐休闲设施一应俱全。5万平方米真正甲级规模写字楼，Art Deco经典建筑风格结合800平方米豪华大堂，经典与气派完美结合。5A系统全面配备，8部东芝高速电梯，

全石材电梯间，2.7米室内层高，架空式网格地板，可开启玻璃幕墙，全阳光办公空间，含空气净化功能的新风系统，为使用者构筑高档舒适健康的办公间。dianshi监控系统、安防系统、停车系统、综合布线系统，dianshi监控系统，楼宇自动化系统，电子巡更系统，公共广播背景音乐系统，weixingdianshi接收系统，停车场收费系统，电子大屏幕显示系统、商务会所、商务中心、会议中心.大堂装修：高档石材，硬质木材，室内小景观，不同造型的地面，墙面及吊顶。

三、项目参数

建筑面积50362 m²

楼层层数20层

楼层层高2.5米

开发商上海华闻房地产开发有限公司

物业公司上海华闻房地产开发有限公司

物业费24元/m²·月

停车位地上20个，地下90个

停车费1000元/月

电梯数客梯4部

空调中央空调

空调开放时间周一至周五 8:30-18:30 周六9:00-12:00

网络电信、联通、移动、长城

四、入驻企业

中国广庆集团中国广庆集团上海办事处上海办事处、上海宏司计算机信息有限公司、上海声联网络科技有限公司、上海亚细亚瓷砖、上海尚嘉咨询有限公司

五、周边项目

虹桥汇、虹桥绿谷广场、东华大学国家大学科技园、上海长宁国际发展广场、华敏翰尊国际、远东国际广场等等。