

愚园1890：传统与创新共存的文化创意产业园区

产品名称	愚园1890：传统与创新共存的文化创意产业园区
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

一、项目概述

愚园1890坐落于历史文化名街愚园路。提到愚园路，不禁让人回想起那段悠远而深刻的历史。愚园始建于1890年（清光绪十六年），1911年，工部局筑愚园路，当时，愚园的正大门就开在愚园路上，愚园路即以愚园得名。

二、项目位置

愚园1890坐落于愚园路716号，是继老洋行1913后，德必悉心改造，推出的第二个欧式创意办公园区，园区从历史还原、创意设计、办公体验等多角度，都有了全方位的升级。愚园1890毗邻中山公园、静安寺两大商圈，前身为愚园路洋房建筑群的一部分，几经时代变迁，经设计师重新打磨改造后，历史的痕迹被一层层剥开，洋房建筑重获创意新生，带给人们全新的创意办公体验。

三、项目参数

地址：愚园路716号

租金：6.8-7.5元/平米/天

物业管理费：25元/平米/月

建筑面积：1700m²

单体面积：200-1500平方米

特色：花园洋房，独栋建筑，欧式风格

投资商：上海德必文化创意产业发展（集团）有限公司

物业公司：上海行运文化创意有限公司

四、周边项目

嘉春753园区、永兴商务楼、愚园里创意园、创邑SPACE(愚园)、创邑SPACE愚园、安垦air等等。