

# 金地达闼人工智能创新产业基地：带动区域经济发展新引擎

产品名称	金地达闼人工智能创新产业基地：带动区域经济发展新引擎
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

## 产品详情

### 一、金地达闼人工智能创新产业基地简介

金地达闼人工智能创新产业基地坐落于上海闵行区春申/老闵行板块，具体地址为东川路3699号。这个基地由金地威新公司开发建设，规划分为三期实施。第一期占地面积约15万平方米，提供独栋厂房、双拼厂房及产业大厦等多种业态，以满足各类企业在研发、生产和展示等方面的需求。金地达闼人工智能创新产业基地将为企业发展提供强大支持，助力区域创新升级。

### 二、金地达闼人工智能创新产业基地相关参数

2020年完工的金地达闼人工智能创新产业基地，拥有5层楼宇，底层高度为6-7米，楼上楼层高度为4.5-5米。物业管理由金地物业公司承担，物业费用为3.9元/㎡/月。关于车位信息及车位月租金，目前尚无公开数据。

该基地配备分体空调，企业可根据实际使用情况按独立电表计费。空调开放时间为 24 小时，确保企业享有舒适的办公环境。电梯设备包括客梯和货梯，分别可承载 1 吨、2 吨或 3 吨货物，满足企业运输需求。

此外，基地提供多家网络服务供应商，如电信、联通和移动，为企业提供高速稳定的网络连接，满足通信需求。在这里，企业将享受到全方位的配套设施，助力企业快速发展。

### 三、金地达闼人工智能创新产业基地区位优势

基地地理位置优越，交通便利，距离地铁 5 号线东川路站仅约 3.76 米。这意味着员工和客户可以轻松出行，通勤时间大大缩短，为日常工作和生活带来便利。基地周边还有丰富的公交线路，进一步提升了出行效率。优越的地理位置，助力企业吸引人才，拓宽业务发展空间。

### 四、金地达闼人工智能创新产业基地项目评价

总的来说，金地达闼人工智能创新产业基地是一座现代化的产业园区，提供灵活租赁的间。基地具备优越的地理位置和便捷的交通条件，以及高品质的建筑和设施，为企业营造舒适高效的办公环境。租赁价格适中，基础参数齐全，开放的空间和多样化的户型可满足企业各类需求。金地达闼人工智能创新产业基地无疑是企业发展和创新的zuijia选择。