

乐东志仲镇房屋承载力检测鉴定有限公司

产品名称	乐东志仲镇房屋承载力检测鉴定有限公司
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:房屋承载力检测 业务2:房屋荷载安全评估
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

产品详情

海南省房屋检测鉴定中心第三方欢迎您!"联系刘工", 志仲镇房屋质量检测机构, 志仲镇房屋安全鉴定中心, 志仲镇危房鉴定单位, 志仲镇抗震检测鉴定, 志仲镇工业厂房结构安全检测鉴定报告办理!

我们是一家专注于志仲镇房屋结构安全检测与鉴定的企业。公司在“成效、服务、严谨、科学”的经营战略方针的指导下, 坚持“客户至上, 价格合理”的服务宗旨, 严格按照国家相关法律法规、工程规范及技术规程开展房屋安全鉴定工作。在实施的所有鉴定工程项目中, 无一例鉴定事故或因鉴定结果不准确而导致的鉴定纠纷; 行为公正、方法科学、数据公正、工作、服务周到而赢得社会的广泛好评和充分承接。

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

灾后房屋检测

检测项目: 房屋遭受火灾、雪灾、风灾、地震、爆炸等, 对其结构构件损坏范围、程度及残余抗力的检测。

适用范围: 结构构件损坏需要灾后检测评估的建筑物或结构。

现场检测: 损坏范围、程度、残余抗力、沉降、倾斜、裂缝、砌体结构构件、地基基础、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等。

检测过程:

- 1、根据房屋受害程度, 可燃性物的种类、数量、推测火灾范围和规模。
- 2、对受损结构构件进行外观调查, 初步确定构件的温度分布情况和损坏程度及范围。

- 3、采用现场检测仪器，对受损构件和相应的未受损构件进行对比检测。
- 4、必要时对受损构件的受损部位材料取样，进行微观测试，确定结构构件的损坏程度。
- 5、确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构加固方案。

灾后房屋检测是房屋质量评定的最终方式，也是法院裁决的主要依据，其性相当于金字塔的顶端，报告范围内有效。

乐东志仲镇房屋承载力检测鉴定

粘钢加固施工准备

- 1、在施工前对施工图纸进行仔细的查看，清楚了解施工内容;
- 2、了解清楚后，再根据施工现场的实际情况和施工构件进行具体分析，做出施工方案跟计划;
- 3、当然我们施工中所用的结构胶粘剂、加固用的钢板，还有施工设备都要检查好，为顺利的施工做准备。

[Z20JILFW]

一般房屋安全鉴定单位在鉴定房屋结构安全等级时，主要依据房屋的抗震设防烈度。

地震设防烈度是衡量建筑结构抗震能力的重要指标，一般分为六类：

第一类：6级;第二类：7级;第三类：8级;第四类：9级;第五类：10级;

房屋的抗震设防类别由国务院规定并发布。根据《城市危险房屋管理规定》的规定，对未达到现行国家标准《建筑抗震设计规范》中有关规定的既有建(构)筑物的处理原则为：

一是对严重威胁人民生命财产安全的危房必须拆除重建或采取其他有效措施予以加固改造后使用;

二是对不能拆除重建或无法采取加固改造措施的必须进行鉴定，并根据鉴定结论确定其安全级别，方可进行处置。

对经鉴定属于危险房屋的不得出租或擅自改变用途用于非公共活动场所或者生产经营活动场所等违法行为的查处依照国家有关法律及法规执行。

在大多数既有建筑结构中，一方面受限于当时设计施工、自然条件等诸多因素的局限，国家对于建筑物的安全规范、规定和要求并不像现在那般完善，导致部分既有结构的安全性和抗震能力已不能满足当前标准。另一方面，由于当时的房屋检测鉴定工作还处在初级阶段，许多检测技术相对现在显得比较落后，无法对建筑结构的进行有效评估，在各种因素的影响下其内部结构早已存在了不同程度的损伤。因此，做好房屋建筑结构的进行安全性鉴定工作具有重要意义。

乐东志仲镇房屋承载力检测鉴定，我们都知道，当火灾发生后，建筑物的结构主体或多或少都会损害，

严重的还可能使建筑在日常使用中存在安全隐患。因此，火灾后房屋安全鉴定是十分必要的，通过房屋安全鉴定后出具的火灾后房屋安全鉴定报告可以很彻底地列出检测获得的房屋受火灾影响的各个方面，包括主体结构、混凝土强度等损伤程度判断与是否符合再继续使用的条件。

既有房屋建筑结构的用途或荷载发生重大变化。有效的房屋安全鉴定能够很好地对房屋的破损程度和原因进行鉴定，因此这也是一项的技术工作，需要对房屋进行的安全检测。6及时维修或更换房屋的损坏部分，保持房屋的安全使用需求。

鉴定单位应严格按相关标准规范进行房屋结构安全性鉴定3.房屋结构安全性鉴定报告的深度应能满足后期改造和使用的要求。

乐东志仲镇房屋承载力检测鉴定，需要使用专业的设备严格按照危房鉴定流程进行才能检测出来。所以，若想房子不被鉴定为危房，可以定期对房屋进行鉴定工作，做好损坏构件的加固工作。