

黔东南安龙县房地产开发资质代办 房地产开发四级资质重新核定

| | |
|------|----------------------------------|
| 产品名称 | 黔东南安龙县房地产开发资质代办 房地产开发四级资质重新核定 |
| 公司名称 | 贵州华创世界企业管理有限公司 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座 |
| 联系电话 | 18684107387 |

产品详情

黔东南安龙县代办，即为房地产开发四级资质重新核定。代办是贵州华创世界企业管理有限公司的一项专业服务，我们致力于为客户提供全方位的资格代办服务。

房地产开发二级资质办理所需要的资料有：

1. 所有人及其家庭成员身份证复印件；
2. 公司规模及组织机构情况的介绍，包括公司注册证、税务登记证、组织机构代码证等；
3. 公司工商营业执照、资质证书复印件；
4. 公司法人代表身份证、户口簿、婚姻状况证明等；
5. 公司近三年的财务报表、税务报表等相关材料；
6. 公司人员的职称证书、劳动合同、社会保险缴纳证明等。

办理房地产开发二级资质的流程如下：

1. 提供相关资料：客户将所需资料递交给贵州华创世界企业管理有限公司。
2. 资料审核：我们的工商服务工程师将仔细审核资料的真实性和完整性。
3. 资质申报：审核通过后，我们将协助客户将资料提交至相关部门进行资质申报。
4. 审核及核准：相关部门将对提交的资料进行审查，并根据相关政策进行核准。
5. 领取资质证书：资质核准通过后，我们将协助客户领取房地产开发二级资质证书。

代办，即延期代办，为客户提供了便捷的解决方案。办理房地产开发二级资质，您无需亲自费时费力去跑zhengfubumen，只需将相关资料交给贵州华创世界企业管理有限公司，我们将全程协助您办理。

贵州华创世界企业管理有限公司拥有丰富的经验和专业的团队，我们熟悉办理的各项规定和流程，能够为客户提供高效、精准的代办服务。我们将以客户需求为导向，为您提供个性化的解决方案，确保您的资质办理顺利进行。

选择贵州华创世界企业管理有限公司，办理房地产开发二级资质将更加便捷、高效，并避免因资料不全或操作不当而造成的审批延误。我们将竭诚为您服务，让您的房地产开发企业得到更好的发展机遇。

一、房地产开发企业资质有效期

根据山东省住房和城乡建设厅《关于申请核定房地产开发企业二级资质有关事宜的公告》（公告〔2022〕1号）要求，自2021年7月1日至新的房地产开发企业资质管理规定实施之日期间，有效期满的房地产开发企业三级、四级、暂定资质证书，以及按照山东省住房和城乡建设厅《关于房地产开发企业资质办理有关问题的意见》（2021年10月21日印发）办理的临时二级资质证书

，有效期统一延长至2022年5月31日。

在有效期内的房地产开发企业三级、四级、暂定资质证书仍有效。

二、什么时候可以申报？

房地产开发企业资质有效期统一延长至2022年5月31日的，房地产开发企业应于有效期满前1个月内申请资质延续。房地产开发企业三级、四级、暂定资质有效期至2022年5月31日以后的，可于有效期满前1个月内申请二级资质延续，也可现在申请延续。

三、如何申报？

“房地产开发企业资质核定”

，选择“房地产开发企业二级资质延续”子项进行申报。申报成功后到市政务服务中心（北京路8号）三楼综合受理窗口进行现场核验原件。

四、需要哪些申报材料？

申报房地产开发企业二级资质延续需提交以下材料：

- 1.企业盖章的《房地产开发企业资质申报表》；
- 2.房地产开发企业资质等级证书；
- 3.职称证书（有职称的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于5人，其中专职会计人员不少于2人；工程技术负责人具有相应专业中级以上职称，财务负责人具有相应专业初级以上职称）；申报时近1个月人员社会保险缴纳情况。

五、专业管理人员职称专业是否要求齐全？

无要求。

六、专业管理人员职称种类有哪些？

建筑专业为建筑学等专业职称；结构专业为土木工程、工民建、结构、建筑施工、建筑工程等专业职称；财务专业为会计等专业职称；房地产及有关经济专业为经济、房地产经济、建筑经济等专业职称；统计人员可为职称人员，也可为本企业自有无职称人员，不需要提供职称资格证书。

七、房地产开发企业二级资质延续是否有业绩要求？

新标准中对房地产开发企业二级资质延续无土地及业绩要求。

八、延续的房地产开发企业二级资质是否实行电子证照？

按照省住房和城乡建设厅《关于省级涉企行政许可全面实行电子证照的通知》要求，新核定的房地产开发企业二级资质实行电子证照。