张江展想广场招租

产品名称	张江展想广场招租
公司名称	上海祎珏房地产经纪有限公司
价格	6.50/m/天
规格参数	招租面积:60-3000㎡ 项目地址:上海市浦东新区祖冲之路2290号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

展想广场写字楼位于上海市浦东新区张江高科祖冲之路2290弄，靠近申江路路口，周边交通方便，商业繁华，展想广场写字楼紧邻地铁2号线广兰路站，附近有很多公交车经过，交通十分方便，展想广场写字楼是张江高科5A甲级写字楼，展想广场写字楼由一幢20层的主楼和8幢3到4层的独幢别墅组成，地上写字楼总建筑面积约65288平方米，其中88米高的1号楼建筑面积为：5146平方米，地下面积为：22050平方米，容积率为2.8。展想广场写字楼室内有15厘米高架空地板，方便入住企业装修，消防喷淋以及烟感系统到位，吊顶，中央空调，照明系统，墙面刷白，公共区域精装修。

楼盘地址：祖冲之路2290弄1-9栋

地铁站距离：2号线广兰路地铁站500米

项目总体量：约90000㎡

平层出租面积：145至整层2700平米

出租单价：6--7.5元/㎡/天

平层物业费：26.5元/㎡/月

独栋出租面积：1200-2100㎡

独栋物业费：19元/㎡/月

付款方式：付三押三

交付标准：标准交付/遗留装修

空调：中央空调/分体空调

车位：508含充电桩，车位600元/月

入驻企业： UNIVAR、INTERGRAPH、WINCOR NIXDORF、意大利布雷维尼流体动力上海代表处、艾仕得涂料系统有限公司、上海盈方微电子有限公司、上海全安保安有限公司、上海寒武纪信息科技有限公司

该办公楼是张江高科新交房的5A甲级写字楼，上海张江高科写字楼展想广场紧邻地铁2号线广兰路站，展想广场由一幢20层的主楼和8幢3到4层的独幢别墅组成，15CM高架空地板，消防喷淋以及烟感系统到位，吊顶，中央空调，照明系统，墙面刷白，公共区域精装修。周边游展讯豪生酒店，铂尔曼酒店，会议中心，星巴克咖啡，中西餐厅，员工餐厅，健身中心，人才公寓等。上海张江高科写字楼展想广场一定以一 流的品质为服务为您打造张江高科技园区的旗帜性高标准的张江写字楼。新楼盘大气气派环境非常好，独栋更是企业总部研发的不错选择,得房率75%以上整层可高达88%，随时可看房，欢迎来电咨询。