

# 中国房地产信息化市场深度分析及投资发展前景预测报告2024-2030年

产品名称	中国房地产信息化市场深度分析及投资发展前景预测报告2024-2030年
公司名称	北京中研华泰信息技术研究院销售部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北苑东路19号院4号楼27层2708
联系电话	18766830652 18766830652

## 产品详情

中国房地产信息化市场深度分析及投资发展前景预测报告2024-2030年\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*【报告编号】 381553【出版日期】 2023年11月【出版机构】

中研华泰研究院【交付方式】 EMIL电子版或特快专递【报告价格】 纸质版:6500元 电子版:6800元

纸质版+电子版:7000元【联系人员】 刘亚 免费售后服务一年，具体内容及订购流程欢迎咨询客服

人员 第1章：房地产信息化行业综述1.1 房地产信息化行业定义1.1.1 行业定义1.1.2 行业产品分类1.1.3

行业发展的必然性1.2 房地产信息化行业发展环境分析1.2.1 房地产开发景气指数1.2.2

房地产开发投资情况（1）房地产开发投资（2）房地产新开工面积（3）房地产竣工面积1.2.3

房地产市场销售情况1.3 年房地产行业政策分析1.3.1 土地供给政策分析1.3.2 商品住房政策分析1.3.3

保障性住房政策分析第2章：房地产信息化行业发展现状2.1 房地产信息化行业发展现状2.1.1

房地产信息化发展阶段2.1.2 房地产信息化投资规模2.1.3 房地产信息化投资结构2.2

房地产信息化行业细分市场分析2.2.1 房地产信息化硬件市场分析2.2.2 房地产信息化软件市场分析2.2.3

房地产信息化服务市场分析第3章：房地产信息化行业软件市场分析3.1 房地产软件细分市场概况3.1.1

房地产软件市场品牌格局3.1.2 房地产软件细分市场结构3.2 房地产财务管理系统市场分析3.2.1 房地产企业

财务管理分析（1）房地产企业财务管理现状分析（2）房地产企业财务管理存在问题（3）房地产企业财

务管理发展对策3.2.2 房地产财务管理系统市场分析（1）房地产财务管理系统市场规模分析（2）房地

产财务管理系统市场竞争格局（3）房地产财务管理系统市场前景分析3.3

房地产项目管理系统市场分析3.3.1 房地产企业项目管理分析（1）房地产企业项目管理现状分析（2）房

地产企业项目管理存在问题（3）房地产企业项目管理发展对策3.3.2 房地产项目管理系统市场分析（1）

房地产项目管理系统市场规模分析（2）房地产项目管理系统市场竞争格局（3）房地产项目管理系统市

场前景分析3.4 房地产销售管理系统市场分析3.4.1

房地产售楼管理系统市场分析（1）房地产企业售楼管理现状分析（2）房地产企业售楼管理趋势分析3.4.

2 房地产售楼管理系统市场分析（1）房地产售楼管理系统市场规模分析（2）房地产售楼管理系统市

场竞争格局（3）房地产售楼管理系统市场前景分析3.5 房地产物业管理系统市场分析3.5.1 房地产物业管理

分析（1）房地产物业管理现状分析（2）房地产物业管理竞争分析（3）房地产物业管理趋势分析3.5.2 房

地产物业管理系统市场分析（1）房地产物业管理系统市场规模分析（2）房地产物业管理系统市

场竞争格局（3）房地产物业管理系统市场前景分析3.6 房地产租赁管理系统市场分析3.6.1

房地产租赁管理分析（1）房地产企业租赁管理现状分析（2）房地产企业租赁管理趋势分析3.6.2 房地

产租赁管理系统市场分析（1）房地产租赁管理系统现状分析（2）房地产租赁管理系统主要企业分析（3）

房地产租赁管理系统市场前景分析3.7 房地产信息化行业软件设计模式分析3.7.1

规划集成模式(1) 模式介绍(2) 典型案例(3) 存在问题3.7.2

整体规划整体实施模式(1) 模式介绍(2) 典型案例(3) 存在问题3.7.3 整体规划分步实施模式(1) 模式介绍(2) 典型案例(3) 存在问题

第4章：房地产信息化行业服务市场分析4.1

房地产信息集成服务发展分析4.1.1 房地产信息集成服务发展现状4.1.2 房地产信息集成服务产业化分析(1) 房地产信息集成服务产业化概述(2) 房地产信息集成服务产业化必然性分析(3) 房地产信息集成服务产业化发展趋势

4.2 房地产电子商务发展分析4.2.1 房地产电子商务的应用4.2.2

房地产电子商务发展现状4.2.3 房地产电子商务发展模式4.2.4 房地产电子商务效益分析4.2.5

房地产电子商务发展方向

第5章：房地产信息化行业重点企业分析5.1 房地产软件供应商分析5.1.1 用友软件股份有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营情况分析1) 企业营收情况分析2) 企业盈利能力分析3) 企业运营能力分析4) 企业偿债能力分析5) 企业发展能力分析(7) 企业经营优劣势分析(8) 企业新发展动向分析

5.1.2 深圳市明源软件股份有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营情况分析(7) 企业经营优劣势分析(8) 企业新发展动向分析

5.1.3 金蝶软件(中国)有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营情况分析1) 企业营收情况分析2) 企业盈利能力分析3) 企业运营能力分析4) 企业偿债能力分析5) 企业发展能力分析(7) 企业经营优劣势分析(8) 企业新发展动向分析

5.1.4 中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营优劣势分析

5.1.5 北京邦永科技有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营优劣势分析(7) 企业新发展动向分析

5.1.6 广州市科耐科技有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营优劣势分析(7) 企业新发展动向分析

5.1.7 深圳市思源计算机软件有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营情况分析(7) 企业经营优劣势分析(8) 企业新发展动向分析

5.1.8 北京瀚维特科技有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营情况分析(7) 企业经营优劣势分析

5.1.9 新中大软件股份有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营情况分析(7) 企业经营优劣势分析

5.1.10 昆明驰创电脑科技有限责任公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主要产品分析(3) 企业房地产解决方案(4) 企业房地产成功案例(5) 企业业务网络分布(6) 企业经营优劣势分析(7) 企业投资并购动向分析

5.2 房地产服务供应商分析5.2.1 上海克而瑞信息技术有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主营业务分析(3) 企业业务网络分布(4) 企业经营情况分析1) 企业营收情况分析2) 企业盈利能力分析3) 企业运营能力分析4) 企业偿债能力分析5) 企业发展能力分析(5) 企业经营优劣势分析

5.2.2 易居(中国)控股有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主营业务分析(3) 企业业务网络分布(4) 企业经营情况分析1) 企业营收情况分析2) 企业盈利能力分析3) 企业运营能力分析4) 企业偿债能力分析5) 企业发展能力分析(5) 企业经营优劣势分析(6) 企业新发展动向分析

5.2.3 深圳华房数据技术有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业主营业务分析(3) 企业业务网络分布(4) 企业经营优劣势分析

5.3 房地产信息化应用企业分析5.3.1 北京城建投资发展股份有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业经营情况分析1) 企业营收情况分析2) 企业盈利能力分析3) 企业运营能力分析4) 企业偿债能力分析5) 企业发展能力分析(3) 企业市场地位分析(4) 企业信息化现状分析(5) 企业发展优劣势分析(6) 企业发展战略规划分析

5.3.2 万科企业股份有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业经营情况分析1) 企业营收情况分析2) 企业盈利能力分析3) 企业运营能力分析4) 企业偿债能力分析5) 企业发展能力分析(3) 企业市场地位分析(4) 企业信息化现状分析(5) 企业发展优劣势分析(6) 企业发展战略规划分析

5.3.3 河北建设集团有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业市场地位分析(3) 企业信息化现状分析(4) 企业发展优劣势分析(5) 企业发展战略规划分析

5.3.4 建业地产股份有限公司经营分析(1) 企业发展简况分析(2) 企业经营情况分析1) 企业营收情况分析2) 企业盈利能力分析3) 企业运营能力分析4) 企业偿债能力分析5) 企业发展能力分析(3) 企业市场地位分析(4) 企业信息化现状分析(5) 企业发展优劣势分析(6) 企业发展战略规划分析

5.3.5 雅居乐地产控股有限

公司经营分析(1)企业发展简况分析(2)企业经营情况分析1)企业营收情况分析2)企业盈利能力分析3)企业运营能力分析4)企业偿债能力分析5)企业发展能力分析(3)企业市场地位分析(4)企业信息化现状分析(5)企业发展优劣势分析(6)企业发展战略规划分析

### 5.3.6 大连万达商业地产股份有限公司经营分析

(1)企业发展简况分析(2)企业经营情况分析(3)企业市场地位分析(4)企业信息化现状分析(5)企业发展优劣势分析(6)企业发展战略规划分析

## 第6章：房地产信息化行业发展前景分析

### 6.1 房地产信息化行业发展趋势

6.1.1 项目管理一体化6.1.2 财务管理一体化6.1.3 客户管理一体化6.1.4 集团业务管控管理一体化6.2 房地产信息化行业发展前景6.2.1 房地产信息化发展驱动因素6.2.2 房地产信息化发展前景分析(1)房地产信息化硬件市场前景(2)房地产信息化软件市场前景(3)房地产信息化服务市场前景6.3 房地产信息化行业发展建议6.3.1 房地产企业建议6.3.2 房地产软件提供商建议6.3.3 房地产服务提供商建议

#### 图表目录

图表1：房地产信息化行业主要产品11  
图表2：2018-2023年国房景气指数14  
图表3：2018-2023年我国房地产开发投资累计及同比增速(单位：亿元，%)14  
图表4：2018-2023年我国房地产开发投资结构(按建筑性质)(单位：%)15  
图表5：2018-2023年我国房地产开发投资结构(按区域)(单位：%)16  
图表6：2018-2023年我国房地产新施工面积及同比增速(单位：万平方米，%)16  
图表7：2018-2023年房地产新开工面积累计情况(单位：万平方米，%)17  
图表8：2018-2023年房地产累计竣工面积及同比增速(单位：万平方米，%)17  
图表9：2018-2023年房地产竣工面积结构(按产品)(单位：%)18  
图表10：2018-2023年商品房销售面积累计(单位：亿平方米)18  
图表11：2018-2023年我国房地产商品房销售面积结构(按面积)(单位：%)19  
图表12：中国房地产信息化发展阶段24  
图表13：2018-2023年房地产信息化投资规模及同比增速(单位：亿元，%)25  
图表14：房地产行业信息化投资结构(单位：%)25  
图表15：房地产信息化硬件投资规模(单位：亿元)26  
图表16：房地产信息化软件投资规模(单位：亿元)27  
图表17：房地产信息化服务市场投资规模(单位：亿元)28  
图表18：房地产应用软件品牌市场结构(单位：亿元，%)29  
图表19：房地产应用软件投资结构(单位：%)30  
图表20：房地产企业财务管理软件投资额(单位：亿元)34  
图表21：房地产财务管理系统品牌结构(单位：%)34  
图表22：房地产财务管理系统主要企业业务比较分析35  
图表23：2024-2030年房地产企业财务管理软件投资额及预测(单位：亿元)36  
图表24：房地产企业项目管理软件投资额(单位：亿元)41  
图表25：房地产项目管理系统品牌结构(单位：%)42  
图表26：房地产项目管理系统主要企业业务比较分析43  
图表27：2024-2030年房地产企业项目管理软件投资额及预测(单位：亿元)45  
图表28：房地产企业销售管理软件投资额(单位：亿元)47  
图表29：房地产售楼管理系统品牌结构(单位：%)47  
图表30：房地产售楼管理系统主要企业业务比较分析48  
图表31：2024-2030年房地产企业售楼管理软件投资额及预测(单位：亿元)49  
图表32：房地产企业物业管理软件投资额(单位：亿元)53  
图表33：房地产物业管理系统主要企业业务比较分析54  
图表34：2024-2030年房地产企业物业管理软件投资额及预测(单位：亿元)55  
图表35：房地产租赁管理系统主要企业业务比较分析57  
图表36：规划集成模式58  
图表37：万达集团信息规划案例60  
图表38：用友软件股份有限公司发展简况70  
图表39：用友房地产版解决方案整体架构图74  
图表40：2018-2023年用友软件股份有限公司房地产解决方案使用客户情况表74  
图表41：2018-2023年用友软件股份有限公司主要经济指标分析(单位：万元)78  
图表42：2018-2023年用友软件股份有限公司主要产品结构(单位：%)78  
图表43：2018-2023年用友软件股份有限公司盈利能力分析(单位：%)79  
图表44：2018-2023年用友软件股份有限公司主要产品的毛利率(单位：%)79  
图表45：2018-2023年用友软件股份有限公司运营能力分析(单位：次)80  
图表46：2018-2023年用友软件股份有限公司偿债能力分析(单位：%，倍)81  
图表47：2018-2023年用友软件股份有限公司发展能力分析(单位：%)81  
图表48：用友软件股份有限公司优劣势分析82  
图表49：深圳市明源软件股份有限公司发展简况82  
图表50：深圳市明源软件股份有限公司所获荣誉情况表83  
图表51：深圳市明源软件股份有限公司软件房地产ERP解决方案整体架构图87  
图表52：深圳市明源软件股份有限公司软件房地产CRM解决方案整体架构图88  
图表53：深圳市明源软件股份有限公司软件房地产POM解决方案整体架构图89  
图表54：深圳市明源软件股份有限公司经营优劣势分析92  
图表55：金蝶软件(中国)有限公司发展简况93  
图表56：2018-2023年金蝶软件(中国)有限公司主要经济指标分析(单位：万元)99  
图表57：2018-2023年金蝶软件(中国)有限公司盈利能力分析(单位：%)100  
图表58：2018-2023年金蝶软件(中国)有限公司运营能力分析(单位：次)100  
图表59：2018-2023年金蝶软件(中国)有限公司偿债能力分析(单位：%，倍)101  
图表60：2018-2023年金蝶软件(中国)有限公司发展能力分析(单位：%)101  
图表61：金蝶软件(中国)有限公司经营优劣势分析102  
图表62：中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所发展简况103  
图表63：中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所RPM房地产项目管理系统解决方案整体架构图106  
图表64：中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所房地产CRM营销管理系统解决方案整体架构图107  
图表65：中国建筑科学研究院建筑工程软件研究所经营优劣势分析109  
图表66：北京邦永科技有限公司发展简况109  
图表67：北京邦永科技有限公司产品情况表110  
图表68：北京邦永科技有限公司经

营优劣势分析114图表69：广州市科耐科技有限公司发展简况115图表70：广州市科耐科技有限公司经营优劣势分析120图表71：深圳市思源计算机软件有限公司发展简况120图表72：深圳市思源计算机软件有限公司所获荣誉情况表121图表73：深圳市思源计算机软件有限公司经营优劣势分析124图表74：北京瀚维特科技有限公司发展简况125图表75：北京瀚维特科技有限公司标准软件产品套件系列产品情况表126图表76：北京瀚维特科技有限公司具体方案情况表128图表77：北京瀚维特科技有限公司部分客户名单129图表78：北京瀚维特科技有限公司经营优劣势分析130图表79：新中大软件股份有限公司发展简况130图表80：新中大软件股份有限公司房地产行业整体信息化方案整体架构图131图表81：新中大软件股份有限公司经营优劣势分析133图表82：昆明驰创科技有限责任公司发展简况133图表83：昆明驰创科技有限责任公司经营优劣势分析136图表84：北京致远协创软件有限公司发展简况137图表85：北京致远协创软件有限公司产品情况表138图表86：北京致远协创软件有限公司成功案例情况表139图表87：北京致远协创软件有限公司经营优劣势分析140图表88：上海泛微软件有限公司发展简况140图表89：上海泛微软件有限公司经营优劣势分析143图表90：北京金和软件股份有限公司发展简况143图表91：北京金和软件股份有限公司金和C6协同运营管理平台架构表145图表92：北京金和软件股份有限公司房地产解决方案架构表146图表93：北京金和软件股份有限公司部分房地产成功案例客户表147图表94：北京金和软件股份有限公司经营优劣势分析148图表95：成都思必达软件技术服务有限公司发展简况149图表96：成都思必达软件技术服务有限公司部分房地产成功案例客户表152图表97：成都思必达软件技术服务有限公司经营优劣势分析153图表98：竞优（广州）信息技术有限公司发展简况153图表99：竞优（广州）信息技术有限公司经营优劣势分析156图表100：上海克而瑞信息技术有限公司发展简况156图表101：上海克而瑞信息技术有限公司房地产互联网主要业务157图表102：上海克而瑞信息技术有限公司信息服务内容158图表103：上海克而瑞信息技术有限公司研究服务项目159图表104：上海克而瑞信息技术有限公司业务版图160图表105：2018-2023年上海克而瑞信息技术有限公司主要经济指标分析（单位：百万美元）160图表106：2018-2023年上海克而瑞信息技术有限公司盈利能力分析（单位：%）161图表107：2018-2023年上海克而瑞信息技术有限公司运营能力分析（单位：次）161图表108：2018-2023年上海克而瑞信息技术有限公司偿债能力分析（单位：%、倍）162图表109：2018-2023年上海克而瑞信息技术有限公司发展能力分析（单位：%）162图表110：上海克而瑞信息技术有限公司经营优劣势分析163图表111：易居（中国）控股有限公司发展简况163图表112：易居（中国）控股有限公司组织架构164图表113：易居（中国）控股有限公司营销代理城市版图165图表114：易居（中国）控股有限公司业务版图167图表115：2018-2023年易居（中国）控股有限公司主要经济指标分析（单位：百万美元）168图表116：2018-2023年易居（中国）控股有限公司盈利能力分析（单位：%）168图表117：2018-2023年易居（中国）控股有限公司运营能力分析（单位：次）169图表118：2018-2023年易居（中国）控股有限公司偿债能力分析（单位：%、倍）169图表119：2018-2023年易居（中国）控股有限公司发展能力分析（单位：%）170图表120：易居（中国）控股有限公司经营优劣势分析170