

深圳SIC深湾睿云中心-首页

产品名称	深圳SIC深湾睿云中心-首页
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	210.00/平方米
规格参数	深湾睿云中心:开发商 出租面积:320-800-1400-2800m ² 出租价格:230-300元/平
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

产品详情

深圳SIC深湾睿云中心-首页

【SIC深湾睿云中心】

三轨上盖一线瞰海艺术综合体

深圳湾畔、总部基地主场

出租面积：320-800-1400-2800m²

出租价格：198元/平起

交付时间：现楼

整层面积：2800m²

—SIC深湾睿云中心基础信息—

租金：200-300元/平/月

高度：358.7米

租赁楼层：11-42层（约9万m²）

大堂层高：1层约11.4米/5层9.6米

标准层面积：约2800m²

标准层高：4.2米/净高约3米

交付标准：超甲顶配交付（150mm钢制架空地板、电动窗帘安装到位，模块化天花配材等，公区精装）

电梯：59部进口通力电梯（办公区26部）

停车位：约1130个

空调系统：风机盘管+独立新风+24小时冷却水

物业公司：万物梁行

管理费：38元/月/平（含工作日早8晚8空调，加时空调按流量计费）

使用率：约55%

商业配套RaiL IN：约10万

交付时间：2023年6月30日

项目地址：深圳市南山区深湾一路与白石三道交汇处

地铁：三地铁上盖，项目负二层直达9/11号线红树湾南站、2号线红树湾站