

# 个人没有真实地址，可以注册公司吗？

产品名称	个人没有真实地址，可以注册公司吗？
公司名称	港牌宝商务服务(深圳)有限公司市场部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南头街道大汪山社区桃园路8号田厦国际中心A座1804（注册地址）
联系电话	18002536286 18002536286

## 产品详情

一、住宅地址注册公司 从事电子商务、无实体店铺的网络交易服务、咨询策划、工业设计、股权投资、咨询代理等无污染、无安全隐患行业可以用住宅地址。住宅地址可以是自有的，也可以借用亲戚朋友的。这个方法是最简单省钱的，只需要提供房产证和场地使用证明就可以。场地使用证明办理方式：填写《住所(经营场所)登记表》，一般到住宅所在的居委会或者业委会做出住宅变办公的申请，填写登记表。使用住宅楼及住宅楼注册公司时，该房屋不得从事餐饮服务、歌舞娱乐、提供互联网上网服务场所、生产加工和制造、经营危险化学品等涉及国家安全、存在严重安全生产隐患、影响人民身体健康、污染环境、影响人民生命财产安全的生产经营活动。但是要注意，注册的地址一定得是常用的地址，毕竟工商局每年都是要抽查的公司地址的，如果工商局往你公司寄信件，结果你收不到，工商局会认为你是地址异常的虚假地址，把你公司列入企业经营异常名录。

二、孵化器地址注册公司 孵化器就是为了初创业的公司，为其提供创业服务和创业咨询的。选择孵化器时需要注意：有些孵化器并不能提供公司注册，而只能提供办公使用，这个在使用之前，一定要提前咨询清楚，以防后期产生口舌之争。孵化器使用是需要签订合同的，公司注册时需要提供公司注册地的房产证的，而且孵化器需要配合公司在工商局寄挂号信的时候帮接收，提前在合同里也要说明。孵化器根据使用途径分为公司注册用、办公使用、既用于公司注册又实际办公。只供公司注册使用的孵化器费用是最低的，一年的使用费也就千元；办公使用的孵化器相对来说会贵一些，价位在每个月3-5百左右；公司注册和实际办公都能使用的孵化器费用最高。有些孵化器的使用，是不包含税局批复发票的，也就是说，如果开票量过大，税局要到公司注册地查验时，孵化器可能会另行收费。

三、挂靠地址 其实也是我们口中所说的虚拟地址，对于没有实际经营地址的老板来说可能有点陌生，但这种方式也是合法的，得到国家认可的，挂靠是解决无地址注册公司问题的常见方案，地址挂靠可分多种方式如商务秘书公司，集中办公区域和代办公司提供的免费挂靠地址，另外，目前地址挂靠的政策收紧，建议使用使用红本凭证地址挂靠更为妥当。(1)集群地址 集群地址是目前最常见的一种地址，这种地址就是属于入驻一些商务秘书公司，商务秘书公司是经过工商局批准，专门为初创业公司进行地址托管，这种地址在公司注册或者地址变更被驳回的情况下，是可以为客户提供场地使用证明去实审的优点：挂靠服务费便宜，且后期可以接收工商局、税务局信函，有效地避免了地址异常的情况。缺点：商务地址是可以挂靠多家公司的，所以达不到一址一照的要求。(2)红本地址 此地址通过房管局正规备案，并且颁发红本租赁凭证，目前市场上对这种地址的需求非常之高，可以用于公司注册，地

址变更，工商税务抽查等等一系列事项；值得注意的一点就是，红本租赁凭证办理是，承租方必须是法定代表人或股东。优点：一址一照，通过房管局备案的正规租赁凭证，且可以用于开设公司对公账户，后期可以为客户提供接收工商局、税务局信函的服务。缺点：没别的缺点，就是价格贵