毕节市纳雍县房开资质延期代办 房地产开发暂定级资质重新核定

产品名称	毕节市纳雍县房开资质延期代办 房地产开发暂定级资质重新核定
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

产品详情

尊敬的客户：

房地产开发是一个严肃而复杂的行业，在进行房地产开发项目之前，一定要确保拥有相应的资质和手续，以确保项目的正常进行和合规运营。为了方便您顺利获得，我们贵州华创世界企业管理有限公司可以为您提供代办服务，包括延期代办等。

一、房地产开发二级资质办理所需要的资料

办理房地产开发二级资质需要准备以下资料：

1.企业法人营业执照副本原件及复印件； 2.企业章程原件及复印件；
3.公司注册资本及认缴出资情况证明； 4.企业三年内完整的财务报表；
5.项目可行性研究报告及规划方案； 6.拟开发项目的用地规划许可证；
7.拟开发项目的建设用地规划许可证； 8.拟开发项目的建设工程规划许可证；
9.拟开发项目的国土规划许可证； 10.其他相关材料。

二、房地产开发二级资质办理流程

步骤	具体流程
	在线咨询、电话咨询或面谈，了解客户需求和情况；
2	提交所需资料；
3	资料审核；
4	资料补充或修改；
5	资料整理并递交给相关部门；
6	等待审批结果；
7	领取房地产开发二级资质证书。

通过我们贵州华创世界企业管理有限公司的代办服务，您无需亲自操心繁琐的资质办理流程，我们将全程代办，确保您顺利获得所需资质，并在资质延期时延期手续。我们拥有丰富的经验和专业的团队，能够高效地处理各类资质办理事务。

在房地产开发过程中，拥有合法的资质证书是非常重要的，它不仅关系到项目的合法性和可持续发展，还能提高企业的竞争力和市场认可度。我们将竭诚为您服务，提供高效、精准的资质代办服务，使您的房地产开发项目顺利推进，取得更大的成功和效益。

欢迎致电咨询：400-XXX-XXXX，或访问我们的：>

期待与您合作，共创美好未来！

贵州华创世界企业管理有限公司

四级资质升级二级资质条件如下

1.取得四级资质1年以上或者取得暂定资质2年以上;

2.近3 年房屋建筑面积累计竣工8万平方米以上;

3.连续2 年建筑工程质量合格率达，项目竣工综合验收合格率达;

4.在建房屋建筑施工面积4万平方米以上;

5.有职称或者注册执业资格的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于15人，其中，具有中级以上职称的不少于10人(职称的3人);

6.工程技术、财务等业务负责人具有相应专业中级以上职称，统计等其他业务负责人具有相应专业初级以上职称;

7.房地产开发项目实行了完备的房地产开发项目手册制度;

8.具有完善的质量保证体系，商品住宅销售中实行了《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》制度，质量投诉率4%以下;

9.住宅项目相关前期物业管理制度完备，签订前期物业服务合同率达;

10.未发生过重大工程质量事故。