

东村创意基地独栋带院518平米，精装修，送200平米院子

产品名称	东村创意基地独栋带院518平米，精装修，送200平米院子
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

产品详情

东村创意基地独栋带院518平米，精装修，送200平米院子

独栋面积469平米，504平米、518平米、573平方米、588平米、615平方米、643平方米、1100平方米、1352平方米

东村文化创意产业园甲方直租(中介行规合作)

【挑高】3.5米至9米

【写字楼面积】50平方米至1300平方米

【租金价格】写字楼2.5至3元，独栋2.8至3.5元

【物业费】3.2元/月/平米

【签约年限】2年起签

【付款方式】押三付三/押二付六

【递增方式】5%

【网络】联通/移动

【停车位】共600个

【车位费】300元/月租，2元/小时

【能源费】水费6.21元/吨，电费1.54元/度

【冷暖】自装空调走电

东村文化创意产业园（东村创意基地）甲方直租！

东村文化创意产业园坐落于北京市朝阳区豆各庄乡西马各庄开发区一号，是奥林集团旗下陋室华章（北京）国际文化传播有限公司2010年重点项目。园区毗邻京沈高速，距国贸CBD核心11公里，交通便利。占地300亩（22万平方米），总建筑面积160000m²。一期占地2万余平米，已有包括摄影、设计、动漫、电视节目后期、商业图片等30余个个性工作室入驻。二期LOFT挑高9.9米，占地8万余平米，给入驻者更加广阔的创造空间。目前园区入住率95%以上。

东村文化创意产业园：<https://www.changyuandy.com/dccyy.html>