

# 酒泉市自建房房屋鉴定检测-按栋数报价

产品名称	酒泉市自建房房屋鉴定检测-按栋数报价
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.80/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

### 酒泉市自建房房屋鉴定检测-按栋数报价

#### 一、酒泉市自建房房屋鉴定检测鉴定报告

在房屋增加楼面荷载、进行加层扩建或进行改造装修前，对结构进行必要的抽样检测，对结构的承载能力和抗震性能进行鉴定，为房屋改造提供依据。房屋鉴定报告是房屋安全鉴定的重要依据，也是房屋安全鉴定的重要成果。房屋鉴定报告的内容包括：房屋概况、鉴定目的、鉴定依据、鉴定方法、鉴定结果、鉴定结论等。

#### 二、酒泉市自建房房屋鉴定检测，房屋结构安全检测鉴定分类：

房屋结构安全检测鉴定分类：房屋结构安全检测鉴定分为：房屋结构安全检测、房屋结构安全鉴定、房屋结构安全加固。

混凝土结构房屋安全鉴定现场检测的内容：

##### 1、外观质量：

包括房屋结构构件几何尺寸、垂直度、平整度，总体外观质量和局部（如施工缝处）外观质量等。

##### 2、构件连接：

包括预埋件、梁柱节点和主次梁连接点、填充墙及其抗震构造措施等的工作状态。

##### 3、构件受力：

包括剪力墙、框架梁、框架柱、托架、桁架、梁、板等构件的工作状态。

##### 4、构件变形：

包括构件的位移、转角，构件裂缝的形态，分布、数量、长度、宽度和性质等。

#### 三、酒泉市自建房房屋鉴定检测鉴定的内容

##### 1、房屋结构状态调查

房屋结构现状的调查是房屋安全鉴定的重要环节，也是房屋安全鉴定的重要依据。此项工作重点在于查清该结构柱网尺寸；

房屋层高;

墙柱及主次梁布置情况核对。

## 2、房屋现状完损性调查

房屋质量检测表表层脱落、裂缝、完损性检测、主梁、检查度、屋、位、烧、等、况、重程度，如梁、板、柱和填

## 3、房屋混凝土强度影响程度检测

考虑到混凝土表层过火已损坏及精度等因素，在此采用钻芯法检测混凝土强度房屋质量检测方法。