

# 祖冲之园--上海浦东软件园

产品名称	祖冲之园--上海浦东软件园
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	5.40/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

上海浦东软件园祖冲之园位于祖冲之路金科路交叉口处。祖冲之路以数学家、天文学家祖冲之命名，将圆周率精——确到小数点后第七位，是其重大成就。祖冲之路西起景明路，东至芳春路，全长约5.8公里。这条马路不仅集聚了一批知名科技企业，同时也集合了一批张江科学城文化、生活、商业中心。作为科技创新和产业集聚发展高地的上海浦东软件园便坐落于此。

### 园区亮点

一、设施齐全祖冲之园拥有齐全的配套设施，包括咖啡厅、餐厅、健身房、图书馆、停车场等。二、企业聚集地作为上海浦东软件园的一部分，祖冲之园聚集了大量IT企业。三、独特的设计风格环保和宜居为设计理念，园区建筑风格独特，既时尚又实用。四、绿色环保祖冲之园注重环保和绿色，设有多个花园和绿色空间，让员工在繁忙的工作中得到心灵上的舒缓。五、便捷交通地铁2号线金科路站上盖

### 园区面积

稀缺临湖独栋、商务平层等多面积可选：200m<sup>2</sup>~4500m<sup>2</sup>租金报价：5.8~6.4元 / 平方米 / 天物业管理费：13元 / m<sup>2</sup> / 月楼板承重：300 kg / m<sup>2</sup>

层高：净高4米~4.5米交付情况：白色乳胶漆墙面，地毯，矿棉板吊顶，格栅灯，消防设施，独立大金VRV空调系统。

地址：上海市浦东新区祖冲之路与金科路交叉口处（金科路地铁站上盖）