

烟台代做预算书、专业做结算书、代做清单预算

| | |
|------|--------------------------------------|
| 产品名称 | 烟台代做预算书、专业做结算书、代做清单预算 |
| 公司名称 | 河南睿之慧企业管理咨询有限公司 |
| 价格 | .00/件 |
| 规格参数 | 预算书:结算书 造价:竣工结算书 全国:决算书 |
| 公司地址 | 河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号 |
| 联系电话 | 15036000801 |

产品详情

烟台代做预算书、专业做结算书、代做清单预算

工程造价

工程造价就是指工程的建设价格，是指为完成一个工程的建设，预期或实际所需的全部费用总和。从业主（投资者）的角度来定义，工程造价是指工程的建设成本，即为建设一项工程预期支付或实际支付的全部固定资产投资费用。这些费用主要包括设备及工器具购置费、建筑工程及安装工程费、工程建设其他费用、预备费、建设期利息、固定资产投资方向调节税（这项费用目前暂停征收）。尽管这些费用在建设项目的竣工决算中，按照新的财务制度和企业会计准则核算新增资产价值时，并没有全部形成新增固定资产价值，但这些费用是完成固定资产投资所必需的。因此，从这个意义上讲，工程造价就是建设项目固定资产投资。从承发包角度来定义，工程造价是指工程价格，即为建成一项工程，预计或实际在土地、设备、技术劳务以及承包等市场上，通过招投标等交易方式所形成的建筑安装工程的价格和建设工程总价格。在这里，招投标的标的可以是一个建设项目，也可以是一个单项工程，还可以是整个建设工程中的某个阶段，如建设项目的可行性研究、建设项目的设计，以及建设项目的施工阶段等。

烟台代做预算书、专业做结算书、代做清单预算

具体内容：

按工程不同的建设阶段，工程造价具有不同的形式：

1、投资估算

投资估算是指在投资决策过程中，建设单位或建设单位委托的咨询机构根据现有的资料，采用一定的方法，对建设项目未来发生的全部费用进行预测和估算。

2、设计概算

设计概算是指在初步设计阶段，在投资估算的控制下，由设计单位根据初步设计或扩大设计图纸及说明、概预算定额、设备材料价格等资料，编制确定的建设项目从筹建到竣工交付生产或使用所需全部费用的经济文件。

烟台代做预算书、专业做结算书、代做清单预算

3、修正概算

在技术设计阶段，随着对建设规模、结构性质、设备类型等方面进行修改、变动，初步设计概算也作相应调整，即为修正概算。

4、施工图预算

施工图预算是指在施工图设计完成后，工程开工前，根据预算定额、费用文件计算确定建设费用的经济文件。