

# 外高桥国艺中心欢迎您 外高桥保税区 外高桥写字楼出租

产品名称	外高桥国艺中心欢迎您 外高桥保税区 外高桥写字楼出租
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

## 产品详情

楼层：3F、7F整层

标准层面积：约1910m<sup>2</sup>（gross）\*net按70%得房率

交付：标准交付

租金：面议

物业费：26元/m<sup>2</sup>/月(含VAT 6%)

大堂净高：5.3米

标准层净高：2.55米

楼板荷载：200kg/m<sup>2</sup>

安防：24h安保，人脸识别智能闸机系统

空调：特灵中央空调、新风系统

车位：地上车位20个，地下车位165个（含新能源车位）

电梯：三菱电梯（4部客梯、1部货梯），