

上海华电大厦--大楼简介

产品名称	上海华电大厦--大楼简介
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

项目概况

上海华电大厦位于上海市浦东新区国展路839号，大厦雄踞陆家嘴金融区辐射的世博板块核心位置。

基本信息

楼盘名称：上海华电大厦

租赁面积：160~2500平可组合

租赁价格：6~9元/m²/天

商圈：浦东新区—上南地区

地址：上海市浦东新区国展路839号

开发商：上海华滨投资有限公司

物业公司：上海安荣物业管理服务有限公司

物业形态：标准写字楼

物业类型：办公

竣工时间：2016年建成

产权年限：50年

总建面：45000m²

占地面积：5452m²

办公面积：40000m²

绿化率：30%

容积率：3

地上楼层：23层

地下楼层：2层

得房率：76%

物业费：35元/m²/月

停车位：共800个,地下800个,地下停车位1500元/月

电梯配套：客梯10个(三菱),货梯1个,可乘18人,平均等候30s,电梯内有空调通风

空调配套：中央空调(工作日500元/小时;休息日700元/小时)

网络通信：电信,联通,移动

地铁交通:距离地铁13号线世博大道站239.99米