

# 陆家嘴滨江中心--大楼简介

产品名称	陆家嘴滨江中心--大楼简介
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	8.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

### 项目介绍

陆家嘴滨江中心位于中国上海市浦东新区，具体在陆家嘴塘桥新路与浦明路交汇处。

### 基本参数

租金报价：8元~11元/平/天

项目地址：上海浦东新区浦明路1436号

占地面积：42520平方米

建筑面积：204559平米

地上面积：135903平米

总共楼栋：8栋

楼栋面积：S1栋17703平（共10层）

S3栋18094平（共17层）

MT栋38553平（共21层）

整层面积：S1栋1930平、S3栋1206平

MT栋1836平

分割面积：MT栋280平~1836平

整层净高：3米或顶楼行政层3.5米

大堂层高：10米

停车位：867个

电梯：S3栋客梯5部，MT栋客梯8部

货梯各1部

物业费：42元

物业管理：华润物业

开发商：华润地产和上海地产集团

入住企业：华福证券、盒马鲜生总部、阅文集团、芯鑫租赁、山西证券、浦银安盛等

周边大楼：中远航运总部、万得大厦、海航大厦、上海JW万豪侯爵酒店、由由国际广场等