

## 菁英谷租赁部.

产品名称	菁英谷租赁部.
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	3.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

## 产品详情

类型：创意园区

地址：北京市朝阳区大黄庄35号院

物业费：9元/月/m<sup>2</sup>

车位费：350元/月

得房率：70%

总楼层数：3层

标准层高：3米

开盘时间：2017年

### 楼盘概述

菁英谷是继中国梦谷（亦庄）、wuliangye梦谷、广渠路梦谷后又一力作,园区地处CBD东侧，区位优势明显，规划合理，设计经典实用，整体设计风格融合了怀旧工业风和现代的简约时尚风，是为汇集文化、传媒、设计、摄影、艺术界菁英量身打造的创意者之家,项目致力打造形成集各领域的精英人才，能够在此平台实现更具创意的办公空间，多感觉、全方位、立体化、凸现人文关怀与城市质感的式‘创意综合体’项目,v菁英谷要为每一个创客提供CBD性价比空间、让您自由发挥创意，园区因您而改变

### 楼盘参数

物业公司：北京创新梦谷商务服务有限公司

开发商：北京创新梦谷商务服务有限公司

地址：北京市朝阳区大黄庄35号院

物业费：9元/m<sup>2</sup>/月

楼层数：楼上3层

车位租金：350元/月

车位数量：120个

电梯品牌：无

电梯数量：无

网络配置：联通，移动

建筑年代：2017年

标准层高：3米

建筑面积：20000m<sup>2</sup>

空调类型：中央空调

#### 周边配套

酒店：趣舍酒店、速8酒店、内蒙古大饭店、新维亚商务酒店

商场：活力东方购物广场、新城市广场、朝阳大悦城

银行：北京银行、交通银行、平安银行、北京邮政储存银行

#### 交通状况

地铁：高碑店站八通线

公交：411路 488路 517路 615路 639路 648路 690路 运通111线

#### 入驻企业

北京荔恒元装饰有限责任公司

国典寄卖行有限公司

北京歪歪兔教育科技有限公司

传意互动(北京)文化传播有限公司

北京语墨信息科技发展有限公司

北京光德路达科技有限公司

中艺时代国际公关策划(北京)有限公司

鲸奇客(北京)科技有限公司

鲸梦游园(北京)文化传媒有限公司

北京华视嘉映文化传播有限公司