

# 西安融城云谷写字楼物业管理处/招商中心/租赁信息

产品名称	西安融城云谷写字楼物业管理处/招商中心/租赁信息
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	物业:西安云城物业管理有限公司 层数:地下2层地上31层 电梯:4部
公司地址	西安
联系电话	4000571821 4000571821

## 产品详情

融城云谷，位于西安市莲湖区，是一个集商务办公、科技研发、休闲购物于一体的综合性园区。本项目为您推荐西安融城云谷写字楼，将为您提供优质的物业管理服务和舒适高效的办公环境。

产品参数 大厦名称：融城云谷 层高：净高3米2 层数：地下2层地上31层  
物业：西安云城物业管理有限公司 物业费：5~6元/m/月 电梯：4部 交通便利

融城云谷地处西安市中心地段，交通十分便利。周边多条公交线路通达全市各个区域，附近还有地铁2号线，您可以轻松抵达各个商务区、火车站、机场等重要交通枢纽。

### 配套设施

融城云谷周边配套设施完善，拥有各类商业中心、酒店、银行、餐饮等生活便利设施，为您提供一站式商务办公解决方案。

项目优势 地理位置优越：位于西安市中心，交通便利，便于商务出行。 优质物业管理：由西安云城物业管理有限公司提供专业、高效的物业管理服务，为您的办公环境提供全方位保障。

舒适高效的办公环境：融城云谷写字楼的层高达3米2，空间宽敞明亮，让您的办公更加舒适。

现代化设施齐全：融城云谷写字楼配备了4部电梯，保证您的办公楼层的便捷通行。 西安招商政策

西安市积极推动经济发展，提供多项优惠政策给予招商企业支持。无论是税收减免、人才引进还是土地优惠，西安都将竭诚为您提供最优惠的条件，助力您的事业腾飞。

融城云谷写字楼是您理想的商务办公选择，无论您是初创企业还是大型机构，我们都将为您提供最适合的办公环境。欢迎您的垂询与合作！

## 一、 融城云谷项目介绍:

融城云谷项目位于津惠南路与科技三路交汇处向西二百米处，属于唐延津惠路板块。项目占地21.8亩，总建面13.5万 $m^2$ ，绿化率30%。项目总共1期，其中商业面积8168.68 $m^2$ ，项目共3栋楼，总户数444户，共A、B、C三栋楼,两层底商以环形包围三栋写字楼。A栋是LOFT产品，共18层，层高5.49米，B、C栋楼是平层设计，共26层，层高3.6米，商业部分将会打造成高新区唐延路板块最高端的商业综合体，引进高端商务洽谈或者shechi品进驻，项目内部设有大型会议中心及独立员工餐厅。户型面积区间从102 $m^2$ -2007 $m^2$ ，可自由分割。