

# 北京银网中心大厦物业直租

产品名称	北京银网中心大厦物业直租
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

## 产品详情

银网中心大厦在国际化5A写字楼标准的基础上加以创新和发展，以庭院的形式引入自然生态，将阳光、绿化、空气等自然因素引入建筑物体内。在银网中心的北侧有一个面积达到500平方米的绿色生态庭院，并辅以绿竹、静水、雅园等点缀其中，使得在楼内办公的“写字楼一族”能够足不出户，即可尽享绿色生态环境所带来的那一丝惬意与悠闲。

银网中心总建筑面积53000平米，楼宇高达76米。停车位 236个（固定车位 800元/月；流动车位 650元/月）。北侧有一个面积达到五百多平米的生态庭院，还辅以园艺小品、竹林、植物及环状水系等景观，可以充分缓解紧张的工作压力，充分享受绿色生态环境带来的惬意。银网中心在三到九层还设有7个不同的绿色生态走廊，使工作交流可以在大厦空阔的空间内进行，也为驻户提供了阳光健康的办公场所。

顶级写字楼不仅要有优越的地理位置、高标准的物业管理，还需要完善的配套、高标准的智能化设置。银网中心在中关村核心区海淀黄庄路口，它在国际化5A写字楼标准的基础上加以创新和发展，采用了超前的科技技术，外形现代的玻璃幕墙，超大的空调新风系统，以及独有的写字楼绿色生态庭院。

**保安监控系统：**银网中心保安监控系统是采用美国派尔高的产品，与全世界最大的机场——美国丹佛国际机场和美国央行联邦储备银行相同。

**空调系统：**改善室内空气品质是绿色环保空调的一个重要方面。一般甲级写字楼的新风量为30立方米每小时的水平。银网中心的中央空调系统采用最新的空调技术，不但有空气加湿的功能，而且将空调新风量提高到人均50万立方米每小时的水平。银网大厦内的办公客户随时保证高度的工作效率及清醒的头脑，更是避免了办公综合症的出现。

银网中心将超5A智能化的国际品质与绿色、生态、健康有机地融合于一体，为这个充满挑战的国际社会献上极具竞争力的高科技聚集点，让正在步入“亚健康”的智商、巨贾回归自然、富氧的健康时代。

尊敬的客户，您好！我是北京恒盛达房地产经纪有限公司的专业经纪人，非常荣幸为您介绍北京银网中心大厦的物业直租信息。

作为北京的一个核心商务区，银网中心大厦地理位置优越，交通便利。该大厦物业直租面积广阔，适合各类企业租赁办公。我们从以下几个角度为您详细介绍。

### 物业管理

北京银网中心大厦的物业管理公司经验丰富，为租户提供全面的维修维护服务。一旦出现任何问题，您只需拨打物业管理公司的电话，他们会立即处理。您的工作环境将始终保持良好的状态，让您专注于业务发展。

### 办公环境

银网中心大厦的办公环境设施一应俱全。高速电梯可快速将您送至所租用的楼层。大厦内设有宽敞的会议室，方便您与客户进行重要商务洽谈。此外，高速稳定的网络和先进的办公设备也将为您的工作提供最大程度的便利。

### 安全保障

银网中心大厦高度重视企业和员工的安全。大厦配备先进的安防系统，包括监控摄像头、门禁系统以及24小时保安巡逻。您可以放心地专注于经营，而不必为安全问题担心。

### 周边配套

银网中心大厦位于繁华的商业区，周边配套设施完善。您可以轻松找到丰富的餐饮选择，既满足员工的需求，也方便与客户进行商务社交。此外，购物中心、银行、酒店等各类商业设施也遍布周边地区，为您提供周全的生活和工作便利。

### 价格优势

为了给您提供更多选择，北京恒盛达房地产经纪有限公司为银网中心大厦提供的物业直租价格仅为6.00元/m/天。这个价格相较于周边商务区的其他物业来说非常具有竞争力。我们还为长期租赁客户提供更加优惠的价格政策。您可以尽情享受高品质办公环境的，节约成本、提升效益。

通过以上几个角度的介绍，相信您已经对北京银网中心大厦物业直租有了更全面的了解。如果您对这一优质办公场所感兴趣，欢迎随时联系我们，我们将为您提供更详细的信息和帮助您安排看房。祝您工作顺利，期待与您共同开拓更广阔的商业前景！