

上饶市自建房危房鉴定

产品名称	上饶市自建房危房鉴定
公司名称	江西省仁测房屋质量检测有限公司
价格	5.00/件
规格参数	
公司地址	江西省上饶市广丰区永丰街道洋口路西侧东街一号C区6栋（注册地址）
联系电话	0793-7851769 18779379056

产品详情

依据住房和城乡建设部《农村危险房屋鉴定技术导则（试行）》，农村危房按其危险状态划分D级和C级。D级指整体危险，需要拆除重建的危房；C级指局部危险，通过对局部构件进行更换或维修即可恢复正常使用功能的危房。其中，拆除重建应坚持“一户一宅，节约用地”的原则，以农户自建为主，可采取原址翻建，异地(非)集中建设、盘或置换等方式建设，农户自建确有困难且有统建意愿的，可由地方政府统一新建，帮助其解决住房问题。学校幼儿园房屋安全检测鉴定一、房屋抗震能力检测包括下列基本内容：1、收集房屋的地质勘查报告、竣工图纸和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。4、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。5、对进行改建加层的房屋应按《建筑抗震设计规范》dbj08进行抗震能力检测。学校幼儿园房屋安全检测鉴定方案（一）鉴定内容1、安全鉴定。结合使用寿命等因素，鉴定各幼儿园校舍结构的安全隐患。2、抗震鉴定。根据地震部门公布的所在地区的地震基本烈度，鉴定幼儿园校舍的设计和是否符合《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑抗震鉴定标准》和有关抗震设计规范标准。3、抗淹没抗洪水冲击鉴定。根据水务部门公布的所在地区的防洪情况，鉴定各幼儿园校舍的设计和是否符合《防洪标准》和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。