

盛大天地盛贸中心欢迎您 外高桥项目 外高桥写字楼出租

产品名称	盛大天地盛贸中心欢迎您 外高桥项目 外高桥写字楼出租
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

盛大天地盛贸中心位于中国（上海）自由贸易实验区加枫路20号（近保税区5号门），地处保税区商业集中区，餐饮、银行、税务、海关均步行可达，园区享受自贸区、保税区双区政策支持，自用设备及耗材租赁、购买均可享关税减免，交通近地铁6/12号线，免费园区巴士往返，临近港口，运输系统发达，楼内汇集中国平安、宝由实业、全程智能、万莆国际及企业及跨国公司。

项目信息

楼盘名称：盛大天地盛贸中心

楼盘地址：中国（上海）自由贸易实验区加枫路20号（近保税区5号门）

总建筑面积：9552m²层数：5层层高：1~2层5.0米；3~5层4.2米承重：1~2层350Kg/ m² ;3~5层200Kg / m²可租单元：48-1894m²

租赁价格：2.6-3元/m²/天

物业费：11.9元/m²/月

停车费用：400/月

配电：100w/m²（含空调）电梯：客梯2部（承重1吨）；货梯1部（承重2吨）交付标准：标准单元喷漆顶、VRV空调、照明、烟感、喷淋、双开玻璃门、墙面刷白；精装单元喷漆顶、VRV空调、照明、烟感、喷淋、双开玻璃门、墙面刷白、办公隔断、全套办公家具

项目亮点：入驻企业可享受园区孵化器政策

盛大天地盛贸中心周边交通

轨道交通：6号线保税区南站885米，门口有保税区内免费班车直达地铁站

公交线路：保税区公交5号线、6号线，181路，浦东17路，浦东78路

城市路网：杨高北路，五洲大道，外环高速

盛大天地盛贸中心周边配套

项目配套：员工餐厅、咖啡、便利店，一站式工商、税务、政策、法律等各项服务

购物商场：森兰商都，万嘉商业广场，金桥国际商业广场

品牌酒店：衡山商务酒店，五洲国际酒店

金融银行：盘谷银行，中国工商银行，中国建设银行，中国农业银行，上海发展银行

住宅小区：幸福小镇名都花园，幸福小镇别墅，金高路102弄小区，申龙小区

医疗服务：上海市第七人民医院，复旦大学附属华山医院东院

高校：同济大学，上海理工大学

附近园区：新发展12号工业园区，众原国际大厦，自贸壹号生命科学园，盛贸中心，外高桥复旦科技园创新中心