

## 普洛斯大厦--大楼简介

产品名称	普洛斯大厦--大楼简介
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

上海普洛斯大厦，位于浦东内环内的陆家嘴区域，坐落于张杨路与博山路口。这里不仅有5甲级写字楼，还有裙楼商场、体育公园。

这是一个集吃喝玩乐于一体的商业综合体，为您的生活带来无限便利。普洛斯大厦地理位置优越，距离陆家嘴核心区和世纪公园仅10分钟车程，非常方便您的出行。此外，项目与地铁6号线相距仅约300米，周边还有9号线和14号线环伺，让您轻松穿梭于城市各个角落。这个项目占地面积约87180平方米，计容总建筑面积约227000平方米。

规划用途为住宅、办公及商业，涵盖了现代化、生态化的办公、商业及高端住宅、公园等多种物业形态。未来，普洛斯大厦将成为陆家嘴的又一大中心区域，吸引更多企业和投资者前来发展。普洛斯大厦是一个充满商机和魅力的地方，无论您是办公、购物还是居住，都能在这里找到属于自己的舒适空间。现在就来普洛斯大厦，开启您的商业新篇章！

上海市浦东新区张杨路2389弄3号，

面积为100~2500平米，

价格为每天6~8.6元/平米。

这座建筑于2017年10月竣工，层高4.3米，共16层。由永升怡置物业管理有限公司负责物业管理，物业费为35元。地下车库共有1300个停车位，月租金为流动车位1500元/月，固定车位2500元/月。

中央空调费用已包含在物业费中，开放时间为周一到周五的8:30-18:00，以及周六的8:30-12:00。建筑物配备有迅达电梯，包括高低区8部电梯、车库转换梯2部以及货梯1部。

网络连接包括联通、电信和移动。目前，普洛斯总部已入驻此建筑。