

张江国创中心-精装办公室-孵化政策-创业辅导-产业加速

产品名称	张江国创中心-精装办公室-孵化政策-创业辅导-产业加速
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

产品详情

张江国创中心

长三角区域创新中心

张江科学城&张江自贸区

空间+孵化+加速总面积达100000m²

精装办公室+孵化政策+创业辅导+产业加速+资本赋能+区域联动

共享功能区|移动办公区

空间配有智能门禁、无线WiFi、共享打印、吧台服务、健身房及私密空间。灵活办公。

多功能会议室|特色活动区

可选择大中小不同规格多功能会议室，另配套80-100人沉浸式路演厅。大活动区域可容纳300-400人大型活动峰会。

独立办公室|定制化设计

满足企业各阶段需求，可选择10-150人独立办公区域，为企业量身定制个性化办公，同时降低办公成本。

交付日期：2020年7月30日

楼层：国创二期2楼201*202*203+M层

总面积：13000平米

工位数：950个

均价：

工位：均价人民币1300/月（一价全包）

传统面积：4.5-5元/平米 物业费12.5元/月/m²

项目特点：

- 1、地处张江广兰路核心区域，国创中心为张江地标性建筑；
- 2、孵化器资质符合条件的租户享有多项政策补贴，并根据入驻企业条件，提供企业创新服务（技术、资金、路演等）；
- 3、地铁2号线广兰路免费班车直达；
- 4、联办+传统面积灵活租赁，可后期改造，分割大面积为小房间。
- 5、项目配套含32个大小不同会议室，三个巨型路演厅2000平米，包含健身房，淋浴房，精品咖啡等。

其他信息：

- 1、固定车位：人民币400元/月
- 2、空调：周一到周五8.30-19:00（加时费人民币50元/小时）
- 3、注册：小4人间均可注册

丹桂路835-937号国创中心二期