

一、房屋楼板承重能力安全检测鉴定的主要内容：

(1) 查阅资料：调阅图纸资料。

(2) 房屋建筑结构的复核：在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构复核，复核内容主要包括板、梁、墙、柱等的类型、材质、数量、截面尺寸、构造措施、连接方式和实际状况等。

(3) 安全性计算：根据现场检测情况，复核楼板承载力是否满足安全性要求。

(4) 根据检测计算结果，提出意见建议，出具楼板承载力专项检测报告。

房屋结构检测鉴定通过现场检测、结构布置图复核、荷载调查、材料性能检测、裂缝损伤检测、沉降变形测量，