

## 制定方案/代理北京普通地下室备案需要哪些材料

产品名称	制定方案/代理北京普通地下室备案需要哪些材料
公司名称	泰尔（北京）企业管理有限公司
价格	3500.00/件
规格参数	下证收费:地下空间备案证明
公司地址	北京市石景山区体育场西街20号院8号楼-1层B01111（注册地址）
联系电话	13693110617 13161305778

## 产品详情

制定方案/代理北京普通地下室备案需要哪些材料

制定方案/代理北京普通地下室备案需要哪些材料

制定方案/代理北京普通地下室备案需要哪些材料

提交材料：1、北京市普通地下室使用（出租）登记备案表；2、房屋所有权证；3、产权人或者管理单位的合法证件，出租（转租）普通地下室的还需提供承租人合法证件；4、出租（转租）普通地下室的，提供租赁合同；5、使用（租赁）已抵押的普通地下室，应当提交抵押权人同意的证明；6、转租普通地下室的，应当提交普通地下室所有权人同意的证明；7、普通地下室用于商业、文化娱乐业、旅店业和居住场所使用的，提交公安消防机构检查合格的证明、卫生主管部门检查合格的证明；8、产权人或者管理单位使用普通地下室的，提交防火、防汛、治安、卫生责任制度；租赁普通地下室的，提交租赁双方签订的防火、防汛、治安、卫生安全使用责任书；9、双方当事人的合法证件原件、复印件，委托他人办理的提交委托书原件、复印件。承租人为境外（含港、澳、台）单位或个人的，还需提交北京市涉外建设项目国家安全事项审查办公室出具的涉外安全合格证明。标准：申请材料齐全、符合法定形式。