

# 张江微电子港 张江科学城核心北区

产品名称	张江微电子港 张江科学城核心北区
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	5.10/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

## 产品详情

张江微电子港位于张江科学城核心北区，紧靠罗山路高架，龙东大道高架，2分钟直达内环商圈。离2号线张江高科站步行6-7分钟。园区周边名企云集，包括联想研发总部、中兴研发总部、1药网、金蝶科技等，是张江高科技企业和人才早的聚集区，也是张江成熟的版块之一。

张江微电子港位于:上海市浦东新区碧波路690号

张江办公【张江微电子港-苏河汇·青奢空间】项目位置：上海市浦东新区张江科学城碧波路690号轨道交通：2号线张江高科500米；张江有轨电车始发站；参考面积：98/120/147/169/189/220平（可连拼多间）装修情况：logo墙+办公家具+隔断+地毯+照明+网络租金报价：5.1元/位/天（含税）物业费：12元/平/月停车费用：400元/月、临停5元/H（封顶40元）付款方式：押三付一；押二付二；起租年限：1年起租空调系统：VRV空调系统24H自控楼板承重：300KG/平方楼层层高：3.9米园区配套：3000平大食堂+喜士多便利店+瑞幸咖啡+洗车房周边配套：博雅酒店+传奇广场附加服务：绿植服务、保洁服务、茶水服务及公共会议室，休闲区；

业主背景：孵化器，为入住企业提供注册，代账，租金shebao申报补贴，企业税酬优化，投融资对接及各项政策对接。入驻可申请孵化器补贴，高15万