

办理北京地下空间备案的流程

产品名称	办理北京地下空间备案的流程
公司名称	北京企蓊企业管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市通州区榆西一街1号院6号楼2层
联系电话	13693621279 13693621279

产品详情

办理北京地下空间备案的流程

目前北京这个一线城市，随着人口的不段增长和城市的快速发展，北京面临着越来越大的空间压力。在北京这个寸土寸金的地方，地下的空间也的好好的利用起来，但是想利用地下的空间就需要做一定的备案、才能有效的运营。

做地下空间备案面积得在300平以上；一般做这类的行业有：商业、餐饮、超市、办公、娱乐等多个行业。具体的一个流程是：

1. 您需要向地下室所在地区的住房城乡建设行政主管部门申请备案，提交以下材料：

使用人对使用用途、范围和期限的说明

产权登记证明或者所有权人共同决定使用地下室的证明

规划文件或者规划部门对使用用途确认的文件

卫生主管部门检查合格证明或者通风系统和空调系统卫生检测合格证明

公安消防机构出具的消防安全检查合格证明

进行结构改造的，提交房屋安全鉴定机构出具的房屋结构安全鉴定报告

普通地下室使用备案单位（人）承诺书

依法应当提交的其他文件

2. 住房城乡建设行政主管部门对申请进行审查，查验地下室是否符合安全使用条件，作出行政许可决定，明确地下室及其设施设备使用的范围。

3. 办理完成后，您将获得北京市普通地下室使用登记备案证明，有效期为三年。

如果您刚好有这方面的一个需求可以直接联系我。