

深圳乐普大厦-全新办公室出租-留仙洞甲级写字楼全球租赁

产品名称	深圳乐普大厦-全新办公室出租-留仙洞甲级写字楼全球租赁
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	125.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

产品详情

深圳乐普大厦-全新办公室出租-留仙洞甲级写字楼全球租赁

【深圳乐普大厦】

留仙洞总部基地，全新甲级写字楼出租

出租面积：500m²起

租赁价格：125元/m²起

交付时间：现楼

交付标准：简装

整层面积：2200m²

地铁站口：5号线【留仙洞站】直线360米

留仙洞地标，赋能时代企业

垂直综合体，复合智慧生态

立体交通枢纽，全城畅通无阻

多元商业配套，活力商务中心

全球盛大租赁招商，欢迎来电咨询、预约看房！

【乐普大厦写字楼基础信息】

项目名称：乐普大厦

单层面积：约2200m²

实用率：整层70%

总建筑面积：206451m²

办公建面：117000m²

楼层数：地上33层

楼体高度：约154米

公寓建面：15000m²

空调系统：VAV系统

层高：4.5m

停车位：1291个

商业建面：5000m²（食堂、健身等）

更多详情，敬请来电咨询、欢迎预约看房！

乐普大厦多维交通，便捷通行：

1、【轨道交通】：

步行5分钟至地铁5号线留仙洞站

步行10分钟至地铁5、7号线西丽站

步行6分钟至地铁13号线石鼓站（预计2023年开通）

【城市干道】：

横向：留仙大道、南坪快速、京港澳高速

纵向：沙河西路、南光高速、南海大道

【驱车时间】：

到深圳北站：约15分钟车程

到深圳湾口岸：约20分钟车程

到前海自贸区：约15分钟车程

到宝安国际机场：约30分钟车程

到福田中心区：约30分钟车程

便利的交通，极大降低商务出行耗时，环球商务效率高！

【乐普大厦项目简介】：

项目位于南山区留仙洞总部基地，建筑面积约为20万平米，包括两座超高层研发塔楼及底层商业及地下车库。

其中A座高度为154.7米，层数为32层，B座高度为154.1米，层数为33层。

目前，留仙洞总部基地是深圳唯一一个以片区为单位规划发展战略性新兴产业，将规划打造为深圳新一代科技园区，目标为中国硅谷！

现阶段传音控股、天珑控股、大疆无人机、深信服等企业总部大厦落户于此！

项目以“温润如玉，圆润饱满”的双塔组合，从区域众多的“方形”建筑形体中脱颖而出，形成了识别度较高的“双塔总部”城市形象。

建筑轮廓通过巧妙的角度变化，有效避开双塔对视面的视野干扰；巧妙地将塔楼形体设计为两栋圆润的六边形体量。

同时，结合用地南北高差，设计成南北不同标高的贯通双入户大堂，提高南面主大堂的仪式感和尊崇的入户体验。

南山乐普大厦，留仙洞总部基地核心，全新一手甲级写字楼，面积500平米起，全球盛大租赁招租！