

# 广州楼顶放置水箱屋面承载力检测报告单位

产品名称	广州楼顶放置水箱屋面承载力检测报告单位
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.80/平方米
规格参数	广州厂房检测:设备承重检测标准 楼面荷载鉴定标准:楼板承重检测方案 全国厂房承重检测:第三方厂房检测中心
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

广州楼顶放置水箱屋面承载力检测报告单位

一、广州楼顶放置水箱屋面承载力检测，承重检测过程及依据：

- (1) 查阅资料：调阅图纸资料。
- (2) 房屋建筑结构的复核：在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构的复核，复核内容主要包括梁、板、柱、墙、地基等。
- (3) 安全性计算：根据现场检测情况，复核楼板承载力是否满足安全性要求。
- (4) 根据检测计算结果，提出意见建议，出具楼板承载力专项检测报告。

二、广州楼顶放置水箱屋面承载力检测鉴定注意事项：

- 1、桩基的检测  
桩基的检测主要是检测桩基的承载力，一般采用静载试验或高应变锤击试验。
- 2、钻孔取芯检测方法  
钻孔取芯法是一种常用的检测方法，通过钻孔取芯，对混凝土的强度进行检测。
- 3、钢筋混凝土的检测  
钢筋混凝土的检测一般采用回弹法、超声法等。

三、广州楼顶放置水箱屋面承载力检测鉴定报告项目实例分析：

一、鉴定程序、仪器与说明

鉴定程序

采用回弹法对\*楼板对应的梁构件现龄期混凝土抗压强度进行检测；

采用非金属厚度测试仪测定\*楼板结构层厚度；

采用混凝土钢筋检测仪扫描\*楼板的钢筋分布；

凿除主筋局部混凝土保护层，采用游标卡尺检测\*楼板的钢筋直径；

对\*楼板的裂缝分布进行绘制并采用裂缝宽度监测仪对裂缝宽度进行测试；

根据现场实际检测结果，对所检楼板构件进行承载力计算，并对其承载力进行安全性判定。

## 二、检查鉴定结论:

1、所检楼板对应的梁现龄期砼强度推定值分别为26.9MPa、27.7MPa，均满足设计要求。

2、所检楼板 ~ 钢筋平均间距均小于设计间距。

3、所抽检楼板钢筋直径满足设计要求。

4、所检楼板结构层厚度平均值大于设计要求。

现场检测时该楼板板底已采用白灰粉刷，板面为砼原面，部分板底白灰层发现板底裂缝采用碳纤维植筋加固处理。根据《民用建筑可靠性鉴定标准》GB50291-2015第4.3.4条规定（当受检构件的抗力与作用效应之比大于在设计表明板装修荷载及楼面活荷载作用下构件承载力能够满足安全性要求）其抗