

北京中期大厦物业租赁部

产品名称	北京中期大厦物业租赁部
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	8.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

产品详情

写字楼出租电话位于北京市朝阳区光华路16号，处北京朝阳CBD核心地段，周边环抱北京biaogan建筑国贸大饭店，CCTV新台址等，由5A级职能化写字楼组成，分为南北两座塔楼及底部裙楼，目前入驻企业多为国家大型金融集团，有中期集团有限公司及中期国际风险管理有限公司等。中期大厦打造的金穗色的建筑外型设计在繁华的中央商务区中独树一帜，其大气稳重的金融集团聚集地形象，与智慧化商务办公氛围相结合，倾心打造最具舒适感的办公体验。中期大厦B座优质户型国企直租，与新地标建筑中国尊隔窗相望，紧邻国贸三期及中海地产，地理位置极其优越，大厦地面、地下均可停车，租赁地下固定停车位，目前大厦B座9层有690.28㎡整层、及6层294.3㎡面积分别对外招商，装修简洁精致，布局合理，适用于科技公司办公，集团总部等使用，价格可谈，物业费23.2元/月/平米，2年起租，租金含物业、发票。

北京中国中期大厦（原嘉都大厦）一国贸CBD独栋，独栋写字楼出租，独栋物业出租，独栋办公室出租，中国中期大厦，位于光华桥西大概300米，光华路的南侧，大厦北侧，隔路相望的有世纪财富中心，东亚银行大厦，汉威大厦，具体位置为朝阳区光华路16号，中国中期大厦，总建筑面积为27198.33平方米，其中写字楼面积为11150.41平方米，连廊及商铺面积为11220.53平方米，商圈成熟，配套齐全，周边高端酒店，国贸大酒店，大型商场，国贸商场，高端餐饮，银行，娱乐等配套非常齐全，是世界500强，上市公司，跨国公司的聚集地，交通便利，步行地铁站，仅仅需要7分钟的时间！

北京国贸大厦(China World Towers)位于北京商务中心区最核心地段，由中国大饭店、国贸大厦西楼、国贸商城、中国国际贸易中心第三期组成，总建筑面积十七万六千平方米，可出租面积从64平方米到整层1727平方米。国贸大厦，与国贸展览中心、国贸商城、中国大饭店及国贸饭店、国贸公寓共同构成总建筑面积达五十六万平方米的中国国际贸易中心。卓越的办公环境、先进的科技设施、完善的配套服务、优越的商业氛围以及丰富的物业管理经验，令国贸写字楼成为众多国内外客户理所当然的至优之选。全球财富500强中的多家企业均落定其间，图划伟业。

项目概述

项目位于北京光华路与关东店南交汇处，东临嘉里中心，西接汗威大厦，南靠国贸中心，地处CBD核心

地段。由5A级职能化写字楼，由南北两座塔楼及底部裙楼构成。

项目作为一个5A级标准设计的纯写字楼拒绝商住，而且开发商聘请国际物业管理公司来负责大厦的管理，为客户提供了一个高品质的内部办公环境。

物业配套

电梯品牌：三菱

空调类型：集中式中央空调

电梯有无分区设置：是

楼内配套：ATM、餐饮、便利店、商务中心、会议室

安防系统：闭路电视监视系统、门传感器监视系统、应急电源、照明和扩音系统、智能自动火警检测系统

周边信息

附近的酒店：

距离北京国贸大酒店164米、北京嘉里大酒店165米、北京5L饭店268米、北京中国大饭店389米、北京千禧大酒店473米、北京京伦饭店494米、北京建国饭店583米、柏悦酒店(建国门外大街店)682米、寓居服务公寓(北京世贸天阶店)645米、呼家楼宾馆1.0公里、圣天使酒店1.3公里、宜必思酒店(三里屯东大桥店)1.3公里、速8酒店(北京国贸富邦大厦店)1.5公里、北京青年之家酒店1.7公里。

附近的餐饮：

距离北京小王府私家菜馆(光华东路店)81米、日升小馆(光华东里店)103米、阿光乡村小厨土菜馆(光华路店)117米、真爱中国餐馆(北京店)178米、群贤宴会厅(北京国贸大酒店店)146米、陕味食族油泼面(世纪财富中心店)54米、家全七福酒家(北京国贸大酒店店)139米、胜博殿(北京国贸商城店)200米、东田私家菜(中海广场精品店)205米、巨说还不错音乐餐厅(国贸店)124米、巨小鹅(国贸大厦A座店)135米。

附近的银行：

距离北京农村商业银行(光华路支行)21米、东亚银行(北京分行)59米、江苏银行(北京光华路支行)142米、中国农业银行(北京永安里支行)150米、北京银行(商务中心区支行)203米、汇丰银行(北京光华路支行)203米、中国建设银行(光华支行)228米、中国民生银行(北京光华支行)350米、中国银行(东三环中路支行)372米、华夏银行(京广支行)393米、中国建设银行(北京国贸支行)397米、中国光大银行(北京京广桥支行)426米。