

北京紫檀大厦物业租赁部.

产品名称	北京紫檀大厦物业租赁部.
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

产品详情

北京紫檀大厦位于建国路27号，京通快速与东五环西北角。由富华国际集团投资建设，大厦集商务、会议、展示、餐饮、娱乐为一体，楼顶设有停机坪，在此区域duyiwuer。上万平方米的商业裙楼配套及大量的植被水系环绕，大厦办公区域采用无柱式的空间设计，8.4米的柱距，3米的净高，提高利用率及舒适度。方正的户型设计，最长11米的进深布局，保证采光率。8部通力客梯配置保证高峰时段侯梯时间少于30秒，大厦公共部分精装修，配置有地上10000平方米的商业裙楼，在此大厦将为您提供高端舒适，便利快捷及园林花园式的办公环境。

建筑面积：约61800平方米

标准层：1990平平方米

空调：四管制中央空调+新风系统

层高：4.5米(净高3.0米)

配套商业：员工食堂、星巴克、7-11、健身房、银行等

空置面积：125-1600平平方米

交付状态：遗留装修+毛坯

交通：位于京通快速与东五环远通桥交界的建国路，距离地铁八通线高碑店站步行10分钟

紫檀大厦雄踞CBD与北京国际传媒走廊两大城市核心，是CBD东向的商务新地标。

聚合shijie商业与文化传媒机构资源，萃集quanqiulingxian建筑、科技、艺术、园林、服务之大成，彰显资产实力与企业形象。

集成国际级甲级写字楼与高端商业裙楼，五星级商业配套，至高礼遇全球商务精英，秉承CBDlingxiu商务风范与传媒走廊独特精神气度，智能建筑与古典园林交相辉映，以美学空间驰骋商业领域。

富华国际集团在祖国内地的投资和发展至今已有三十年了，可谓风物长宜放眼量，直挂云帆济苍海。三十多年来，我们在传承和光大祖国传统文化的同时，紧随国家新时代改革开放前进的步伐，坚持以诚信谦和、严谨务实为经营理念，使我们的事业得到稳步致远的发展。

三十多年来，我们见证了富华国际集团创新发展、无私奉献、奋力拼搏的辉煌历程；我们也铸造了励精图治、开拓进取、yongbu言败的精神风貌。

展望未来，我们信心百倍。在国家发展新征程的激励下，我相信，富华国际集团定能精诚团结、共同努力，各项事业必将取得更大的发展。

今天，时代给予我们新的机遇和更加广阔的发展空间，面对新时代的挑战，我深感责任重大。让我们与社会各界朋友携手，为祖国的繁荣富强做出新的贡献！

富华国际集团 1988年在香港创立，其支柱产业涵盖房地产、文化艺术、资产运营管理、金融、健康等领域。三十年来始终以弘扬中华民族传统文化为己任，致力于对中国传统紫檀工艺的保护、研究与传承，形成了独树一帜的商业与文化交融的企业影响力。

房地产开发

自1993年始，富华国际集团即逐渐开辟了一条“高端地产全产业链平台”的道路，其中最享盛誉的是建设了中国大陆首家dingji商务会所——长安俱乐部、连接王府井商业街的高端商街——金宝街，成就了中国最具国际现代商街风范的代表。

2010年以后，集团又加入建设开发北京城市副中心行列，先后投入巨资开发建设北京国际财富中心、世界侨商中心、北京运河水乡项目等，成为北京城市副中心核心区建设的企业dianfan。立足战略城市北京，富华将战略地理版图扩充至全国重点省市，并紧跟国家发展战略，相继加入北京城市副中心、粤港澳大湾区、海南自贸区等建设开发行列中，并将战略眼光聚焦在以北京国际财富中心、富华紫檀文化创意园为代表的园区建设及运营模式上，打造可持续地产增值产业链。

与此同时，在国家“一带一路”战略号召下，富华国际集团积极开拓海外市场，在澳大利亚、新西兰投资建设酒店公寓及旅游等项目。

资产运营管理

富华国际集团凭借自身完整的房地产价值链，开展多元的房地产运营管理业务，其范围涵盖大型办公园区、写字楼、高端会所、酒店公寓、购物商场及住宅等。90年代初期，富华国际集团在长安街畔投资建设长安俱乐部，首开国内高端会员制俱乐部先河，引进会所式私人化会员制管理模式，吸引国内外zhimi ng企业家和各界精英汇聚，是国内公认的历史最悠久、最具影响力的商务俱乐部。

横亘长安街之北、与王府井商圈相连接的金宝街，则是富华国际集团集多元房地产运营管理于一体的代表之作。其内容包括高端星级酒店丽晶、丽亭，甲级写字楼金宝大厦、华丽大厦等以及大型购物商场金宝汇购物中心等高端商业物业，形成了集办公、文化、购物、娱乐等多种功能于一体的大型高端城市商街。

近年来，随着北京国际财富中心、富华紫檀文化创意园、富华三亚项目等园区集群式地产项目建设的推进，富华国际集团房地产运营业务思路亦逐步清晰，未来将坚持以高端地产为发展核心，以金融、文化

、旅游、商业等产业为支柱，深入落实“ 高端地产全产业链平台 ”的发展道路，重点探索大型集群式园区的商业运营模式，为多元产业的融合与发展赋予更饱满的内涵以及更坚实的驱动力。

在文化艺术拓展领域，富华国际集团目前拥有多项独步全球的业态。集团投资数亿元人民币于1999年建成首家全球规模最大的专题类古典家具博物馆——中国紫檀博物馆。2011年中国紫檀博物馆“ 紫檀雕刻技艺 ”被国务院列入guojiaji非物质文化遗产名录。集团制作的大型紫檀木雕艺术珍品“ 天坛祈年殿 ”、“ 故宫松柏交翠亭 ”、“ 故宫千秋亭 ”等先后被美国、法国、德国、日本等国家博物馆收藏。由集团dujia拥有知识产权的大型阴沉木紫檀制十六座“ 老北京城门楼 ”已全部创制完成。

富华国际集团首家上市公司——北京富丽华德生物医药科技股份有限公司2017年5月在新三板挂牌上市，自此集团由此步入产业经营和资本经营双轮驱动的快车道