

黔西南兴仁县房地产开发资质代办

房地产开发资质三级升重新核定二级资质办理

产品名称	黔西南兴仁县房地产开发资质代办 房地产开发资质三级升重新核定二级资质办理
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

产品详情

黔西南兴仁县代办 三级升重新核定二级资质办理

您好！欢迎来到贵州华创世界企业管理有限公司。我是贵州华创世界企业管理有限公司的工商服务工程师。本文将介绍房地产开发二级资质办理所需的资料和流程，希望能为您提供一些帮助。

代办

延期代办是我们公司专业的服务之一。为了协助客户顺利完成的升级和延期手续，我们提供以下服务：

资质咨询：我们提供全方位的咨询服务，解答您在办理过程中的疑问，帮助您了解办理流程 and 所需材料。
资料准备：根据房地产开发二级资质办理的要求，我们会帮助您准备好所需的资料，确保符合相关政策法规。
流程办理：我们将全程跟进您的资质办理流程，确保按照规定的程序进行，以减少办理时间。
专业审核：我们拥有一支zishen的审核团队，他们将对您的资料进行仔细审核，确保准确无误。
资质升级：根据您的需求，我们将协助您完成的三级升二级的重新核定，让您的更上一层楼。

房地产开发二级资质办理需要提交的资料主要包括：

企业法人营业执照副本复印件 税务登记证复印件 开发企业资金实力证明 项目投资意向书
房地产开发经营管理能力 房地产开发项目经验

为了方便客户的办理，我们准备了一些示例材料，供您参考：

企业法人营业执照副本复印件：需要准确无误的复印件，确保字迹清晰可辨。

税务登记证复印件：请确保复印件与原件一致，避免信息不全或模糊。

开发企业资金实力证明：可以提供财务报表、银行对账单等材料，证明您具备足够的资金实力。

项目投资意向书：此项材料可以显示您对房地产开发的意向和计划。

房地产开发经营管理能力：提供相关培训证书、职业资格证书等，以证明您具备开发经营管理能力。

房地产开发项目经验：列举过往的房地产开发项目，并提供相关证明文件。

以上是房地产开发二级资质办理所需的资料和流程的简要介绍。如果您有任何疑问或需要进一步了解，欢迎随时联系我们。我们将竭诚为您提供优质的服务，帮助您顺利完成的升级和延期办理。

期待与您的合作，谢谢！

四级资质升级二级资质条件如下

- 1.取得四级资质1年以上或者取得暂定资质2年以上;
- 2.近3年房屋建筑面积累计竣工8万平方米以上;
- 3.连续2年建筑工程质量合格率达，项目竣工综合验收合格率达;
- 4.在建房屋建筑施工面积4万平方米以上;
- 5.有职称或者注册执业资格的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于15人，其中，具有中级以上职称的不少于10人(职称的3人);
- 6.工程技术、财务等业务负责人具有相应专业中级以上职称，统计等其他业务负责人具有相应专业初级以上职称;
- 7.房地产开发项目实行了完备的房地产开发项目手册制度;
- 8.具有完善的质量保证体系，商品住宅销售中实行了《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》制度，质量投诉率4%以下;
- 9.住宅项目相关前期物业管理制度完备，签订前期物业服务合同率达;
- 10.未发生过重大工程质量事故。