

# 洪湖厂房安全性检测的准备工作|中政建研院|CMA甲级资质证书

产品名称	洪湖厂房安全性检测的准备工作 中政建研院 CMA甲级资质证书
公司名称	中政建研（武汉）工程技术研究院
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	湖北省武汉市硚口区古田二路汇丰企业总部3栋A座
联系电话	18627140370

## 产品详情

厂房安全性检测的准备工作如下：

- 1、明确项目检测目的和要求，现场踏勘检测厂房，与相关人员交流沟通，初步了解厂房特点及检测实施难易程度。
- 2、由于没有结构设计图纸，施工单位也不详，将进行现场测绘。还原厂房的建筑结构图。现场检测1、厂房测绘：现场对厂房的建筑结构进行测绘，还原厂房的建筑结构图。厂房整体变形测量：用水准仪测量外墙勒脚线、窗台或其它水平线以及楼层地坪相对高差，宏观了解厂房的不均匀沉降状况；用全站仪测量厂屋外墙竖向棱线的倾斜状况。
- 3、厂房完损状况检测：全面普查厂房损伤状况，如承重构件裂缝与变形、装饰层损伤、地脚螺栓强度检测，并检查地脚螺栓和地面的连接情况，看是否存在松动、变形、脱落、错位、剪断、延迟断裂和损伤情况等；以文字、照片、图示等方式完整记录损坏的部位、范围及程度等情况，区分结构性损伤与非结构性损伤。同时与相关单位沟通交流，查询厂房装修改造历史，确认厂房现在使用荷载情况。
- 4、材料强度检测：现场抽样测试厂房主要承重构件材料检查构件及连接处容易积灰、积水的部位，以及干湿交替影响部位的腐蚀状况，隐蔽部位的损伤和锈蚀状况应是重点检查的范围之一。构件、节点及连接的锈蚀处，应查明锈蚀深度或板件厚度减少的程度，以及锈坑、锈烂的状况及范围。为了解厂房的工程质量，确保厂房的安全和正常使用，应该定期对厂房进行安全检测，并针对实际情况提出相应的处理建议，终提供书面咨询报告。