

黔东南台江县房地产开发资质代办 房地产开发二级资质延期办理

产品名称	黔东南台江县房地产开发资质代办 房地产开发二级资质延期办理
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

产品详情

尊敬的客户：

您好！感谢您对贵州华创世界企业管理有限公司的关注和支持！我们是您身边的工商服务工程师，为您提供专业的代办 延期代办服务。在这篇文章中，我们将为您详细介绍房地产开发二级资质的办理流程和所需资料，帮助您更好地了解 and 顺利办理相关手续。

作为房地产开发者，持有合法的房地产开发二级资质是开展项目业务的基础，也是履行法律规定的必备条件。为了帮助您延续资质并保持合规经营，我们提供专业的房地产开发二级资质延期代办服务，让您的资质始终保持有效。

一、所需资料

- 1、公司法人营业执照副本和身份证复印件。
- 2、公司经营范围、业务规模、经营成绩等相关材料。
- 3、近期公司财务报表和纳税证明。
- 4、项目经理和技术负责人的相关个人证件复印件。
- 5、工程项目合同、工程款收取证明等相关工程业绩材料。

二、办理流程

- 1、与贵州华创世界企业管理有限公司取得联系，签订代办合同。
- 2、提交所需资料。
- 3、由我公司工商服务工程师进行资料审核和整理。
- 4、组织相关专业人员对您的项目进行评估。
- 5、帮助您完善相关资料，并确保符合申请要求。
- 6、代表您与相关部门进行资质延期申请。
- 7、及时向您反馈进展情况，提供办理结果。

通过贵州华创世界企业管理有限公司的代办服务，您将享受以下专业优势：

- 1、高效办理：我们深入了解办理流程，精通各类资质要求，能够高效、迅速地代办您的房地产开发二级

资质。

2、全程跟踪：我们将为您提供全程服务，确保您的资质延期过程顺利进行，及时反馈办理进展情况。3、合规经营：我们的zishen工商服务工程师团队，立足于合规经营，严格按照相关法律法规进行操作，确保您的资质合法、有效。4、经验丰富：我们拥有多年的行业经验，熟知各类资质申请流程和规定，能够为您提供专业的咨询和解答。

房地产开发二级资质的延期办理是项目持续发展的重要环节，也是管理风险、提升品牌形象的必要手段。选择贵州华创世界企业管理有限公司作为您的合作伙伴，我们将为您提供高效、专业的代办服务，助您在商业竞争中立于不败之地。

欢迎致电我们的客服热线或登录我们的，了解更多关于代办服务的信息。期待为您服务！

一、房地产开发企业资质有效期

根据山东省住房和城乡建设厅《关于申请核定房地产开发企业二级资质有关事宜的公告》（公告〔2022〕1号）要求，自2021年7月1日至新的房地产开发企业资质管理规定实施之日期间，有效期满的房地产开发企业三级、四级、暂定资质证书，以及按照山东省住房和城乡建设厅《关于房地产开发企业资质办理有关问题的意见》（2021年10月21日印发）办理的临时二级资质证书

，有效期统一延长至2022年5月31日。

在有效期内的房地产开发企业三级、四级、暂定资质证书仍有效。

二、什么时候可以申报？

房地产开发企业资质有效期统一延长至2022年5月31日的，房地产开发企业应于有效期满前1个月内申请资质延续。房地产开发企业三级、四级、暂定资质有效期至2022年5月31日以后的，可于有效期满前1个月内申请二级资质延续，也可现在申请延续。

三、如何申报？

“房地产开发企业资质核定”

，选择“房地产开发企业二级资质延续”子项进行申报。申报成功后到市政务服务中心（北京路8号）三楼综合受理窗口进行现场核验原件。

四、需要哪些申报材料？

申报房地产开发企业二级资质延续需提交以下材料：

1.企业盖章的《房地产开发企业资质申报表》；

2.房地产开发企业资质等级证书；

3.职称证书（有职称的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于5人，其中专职会计人员不少于2人；工程技术负责人具有相应专业中级以上职称，财务负责人具有相应专业初级以上职称）；申报时近1个月人员社会保险缴纳情况。

五、专业管理人员职称专业是否要求齐全？

无要求。

六、专业管理人员职称种类有哪些？

建筑专业为建筑学等专业职称；结构专业为土木工程、工民建、结构、建筑施工、建筑工程等专业职称；财务专业为会计等专业职称；房地产及有关经济专业为经济、房地产经济、建筑经济等专业职称；统计人员可为职称人员，也可为本企业自有无职称人员，不需要提供职称资格证书。

七、房地产开发企业二级资质延续是否有业绩要求？

新标准中对房地产开发企业二级资质延续无土地及业绩要求。

八、延续的房地产开发企业二级资质是否实行电子证照？

按照省住房和城乡建设厅《关于省级涉企行政许可全面实行电子证照的通知》要求，新核定的房地产开发企业二级资质实行电子证照。