

黔西南贞丰县房开资质延期代办 房地产开发公司二级资质延期代办标准有哪些条件

产品名称	黔西南贞丰县房开资质延期代办 房地产开发公司二级资质延期代办标准有哪些条件
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

产品详情

代办，延期代办，是房地产公司在进行房地产项目开发过程中必不可少的一项工作。作为贵州华创世界企业管理有限公司，我们为您提供专业的代办服务，帮助您顺利办理黔西南贞丰县延期。

房地产开发二级资质办理所需资料

1. 公司基本信息：包括公司名称、法定代表人、注册资本等。
2. 建设工程施工总承包企业（房开项目总包）资质情况。
3. 开发项目情况：包括项目名称、项目规模、土地使用证情况等。
4. 公司人员情况：包括公司注册人员、开发管理人员、技术负责人等。
5. 公司财务情况：包括近三年财务报表、银行资信证明等。
6. 其他相关资料：包括安全设施、环保设施等。

房地产开发二级资质办理流程

1. 咨询与准备：与我们的资质代办团队联系，了解资质代办流程、所需资料等。
2. 资料准备：根据代办团队提供的清单，准备好所需资料。
3. 申报材料审核：我们将对您准备的资料进行审核，并根据需要进行合理的优化和修改。
4. 资质申报：根据审核通过的资料，我们将协助您完成资质申报。
5. 材料核验与现场考察：相关部门将对您的申报材料进行核验，并进行现场考察。
6. 审批与颁证：通过资料核验与现场考察后，相关部门将完成审批工作并颁发房地产开发二级资质证书。

代办的标准条件

1. 法定代表人身份证明
2. 注册资本
3. 开发项目情况

提供法定代表人的身份证明文件原件及复印件。
公司注册资本应达到规定的最低限额。
公司所申报的开发项目应符合当地规定的规模、土

4. 公司人员情况

5. 公司财务情况

6. 安全设施与环保设施

地使用证要求。

公司应拥有具备相关资质和经验的管理人员及技术人员。

公司近三年的财务报表应符合相关财务要求。

公司所开发的项目应符合安全设施和环保设施的要求。

通过我们贵州华创世界企业管理有限公司的专业代办服务，您可以省去繁琐的资质延期办理过程，提高办理效率，规避风险。我们拥有丰富的经验和深厚的行业背景，在代办领域拥有良好的口碑和信誉。

如果您有任何关于代办、延期代办的需求或疑问，欢迎随时致电我们的客服热线，我们将竭诚为您服务。

三级资质升级二级资质条件如下

1.取得三级资质2年以上;

2.近3年房屋建筑面积累计竣工15万平方米以上;

3.连续3年建筑工程质量合格率达，项目竣工综合验收合格率达;

4.在建房屋建筑施工面积10万平方米以上;

5.有职称或者注册执业资格的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于20人，其中，具有中级以上职称的不少于15人(职称的6人);

6.工程技术、财务、统计等业务负责人具有相应专业中级以上职称;

7.房地产开发项目实行了完备的房地产开发项目手册制度;

8.具有完善的质量保证体系，商品住宅销售中实行了《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》制度，质量投诉率3%以下;

9.住宅项目相关前期物业管理制度完备，签订前期物业服务合同率达;

10.未发生过重大工程质量事故。