

# 张江药谷悦颂生命科技园欢迎您 浦东实验室出租 哈雷路998号

|      |                                    |
|------|------------------------------------|
| 产品名称 | 张江药谷悦颂生命科技园欢迎您<br>浦东实验室出租 哈雷路998号  |
| 公司名称 | 上海尚成房地产经纪有限公司                      |
| 价格   | 6.50/平方米                           |
| 规格参数 |                                    |
| 公司地址 | 中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座 |
| 联系电话 | 15102172521                        |

## 产品详情

地 址：上海市浦东张江哈雷路998号

日租金：6.50元/m<sup>2</sup>·天

物业费：22.00元/m<sup>2</sup>·月

建筑面积：200-4000 m<sup>2</sup>(可分割)

类 型：生命科学园

家 具：无家具

装 修：精装修

楼层朝向：中层-南悦颂生命科学园位于哈雷路998号（原睿智化学），园区属于改造园区，聚焦生物医药、化学研发，医疗器械为主产业园区。总建筑面积：29,331.10平方米

楼宇分幢参数

1号楼可租赁面积5154.49平方米，毛坯交付，分层出租

2号楼约3200平方米

3号楼3961平方米

4号楼约4872平方米

5号楼约3783平方米

6号楼5183平方米

### 项目区位及配套设施

交通配套：地铁2号线（金科路站）、地铁13号线（中科路站）、张江有轨电车1路、公交1090路、公交1113路