

## 河南可以做工程预算的价格/本地做造价步骤

产品名称	河南可以做工程预算的价格/本地做造价步骤
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

河南工程预算的确定与控制始终贯穿于项目建设全过程，投资决策阶段影响工程预算的程度，因此，项目决策阶段的内容是决定工程预算的基础，直接影响着决策阶段之后的各个建设阶段工程预算的确定与控制是否科学、合理。河南工程预算的有效控制就是在批准的工程预算限额以内，随时纠正发生的偏差，保证项目投资目标的实现，以求在各个建设项目中能够取得较好的投资效益，能够成功实现项目造价控制目标。工程预决算可按如下步骤制定：1、首先，甲方要求总包对施工进度计划进行整体倒排。在此强调一点，倒排计划的关门时间点应以取得建委的竣工验收备案表之日为准。因为总包的竣工概念往往同甲方不同，许多总包会把自己承揽的工程完工时间做为竣工来理解。如果按总包的理解去编排计划，你会发现，原来你要求的真正竣工时间依然遥遥无期。

2、列出施工进度计划后，分发给各承包厂商，由其根据关键时间节点完善自己的施工进度计划。

3、总包施工进度计划确定后，应马上编排劳动力计划与设备材料进场计划。各分包亦如是。

4、依据施工进度计划及设备材料进场计划，甲方才可着手拟定自己的招投标计划及资金使用计划。以上计划同时完成后，就可按计划监控各项工作的进度情况，并随时做出动态修订。发现问题，应立即查明原因，及时解决。河南可以做工程预算的价格/本地做造价步骤 河南工程总预算：本院墙工程约计610米，每米按1040元计算，工程总造价约为：63.44万元(河南工程预算结账按实际丈量长度计算)若有增补工程量则按预算价格及工程量计算。预制砼工程量计算规则：(1)计算规则预制砼工程量，一般均以工程预算编制图示尺寸的实际体积乘以相应的损耗率计算工程量，不扣除板内钢筋、铁件及小于 $0.3 \times 0.3$  m以内孔洞所占体积。

(2)计算公式预制钢筋砼桩体积 = 图示体积  $\times$  1.02，其他各类预制砼构件 = 图示体积  $\times$  1.015。

工程量计算规则 (1) 预制桩按桩全长(包括桩尖)乘以桩断面以体积计算。

(2) 灌注桩中用到的预制桩尖，按虚体积(不扣除桩尖虚体积部分)计算其工程量。

(3) 预制小型池槽按外型体积计算其工程量，不扣除孔洞所占体积。

(4) 预制漏花按外围面积乘以厚度以体积计算。不扣除孔洞的体积。

(5) 窗台板、隔板、栏板、灶台板、案板的砼套用小型构件砼子目。河南建设项目的造价控制贯穿于项目的全过程，即项目决策阶段、项目设计阶段、项目实施阶段和竣工阶段都关系到建设项目的造价控制。统计资料显示，在项目决策阶段及设计阶段，影响建设项目造价的可能性为30%-75%，而在实施阶

段影响建设项目造价的可能性仅为5%-25%。显而易见，控制工程预算的关键就在于项目实施之前的项目决策和设计阶段，项目决策是决定因素，而设计则是关键因素。土木工程一般都是牵头的工程项目，公路的修建或者是维修改建基本上都是根据地区的公路网进行规划投入建设的。通常情况下，一个城市的公路基础设施的建设，是会结合当地现有的铁路、水路等的运输状况进行设计，在设计的时候也会适当考虑城市经济的发展状况。所谓的工程预算指的就是公路在修建过程中所要花费的所有的资金。工程预决算和工程预算在很多方面都有一定的关联。控制河南工程预算不仅仅是防止投资突破限额，更积极的意义是要促进建设、工、设计单位加强管理，使人力、物力、财力有限的资源得到充分的利用，取得的经济效益和社会效益。因此做好工程预算的控制工作，对保证和加速经济发展具有一定意义。

河南工程预算的审核依据主要包括：1、国家有关工程建设和造价管理的法律、法规和方针政策。

2、施工图设计项目一览表、各专业施工图设计图纸和文字说明、工程地质勘察资料。

3、主管部门颁布的现行预算定额以及工程量清单计价规范。4、施工组织设计或施工方案。

5、费用计算规则及取费标准。6、预算工作手册或建材五金手册。

7、地区人工工资、材料及机械台班预算价格。8、当地工程建设造价信息或市场价格。

9、建设场地中的自然条件和施工条件。工程预结算的编制内容：

1、工程竣工资料（竣工图、签证、核定单、工程量增单、设计变更通知）；2、竣工结算说明；

3、竣工结算汇总表（各单位工程结算造价、技术经济指标）；4、各单位工程结算表；

5、各种费用汇总表。工程预算中的建设资金计划表的编制目的是确定工程预算和资金支出计划，明确工程用款的来源、范围和进度等，帮助项目管理者更好地掌控工程进度和财务状况，保证项目的按期按质完成。对于在项目施工中出现的措施项目支出，一定要保留原始资料（纸质资料或监理资料），且要对其特征进行准确描述，这样在工程结算时才能有据可查、有理可依，才能保证施工企业在投标报价时的预期盈利，甚至可提高工程盈利。